



Byggnadsnämnden

Plats och tid	Sölvesborg, Stadshuset, Lageråssalen 15:00-16:10	
Beslutande ledamöter	Arne Bogren M Christina Barth Hedenram S Harald Olsson SD Ulf Havenäng KD § 51-61 Dagmar Persson SD ersätter Ulf Havenäng KD § 50 Mats Birgersson M jäv § 57 Tommy Magnell M ersätter Mats Birgersson M § 57 Staffan Augustsson SD Rebecca Wald V Hans Björk SD Kenth Cronqvist Sol	
Ej beslutande ersättare	Tommy Magnell M Lars Jönsson S Dagmar Persson SD Nihada Kilim S Marco Lindeqvist SD Daniel Johannesson M	
Övriga närvarande	Annie Olofsson, nämndsekreterare Niklas Haraldsson, bygglovschef Magnus Runesson, teknisk chef § 50-58 Anna Terning, samhällsplanerare Anders Isaksson, handläggare § 50-55 Ebba Ryd, planarkitekt § 50-58 Dan Janérus, planarkitekt Jessica Thim, bygglovshandläggare Daniel Pudelski, byggnadsinspektör § 50	
Justeringsperson	Harald Olsson	
Justeringens plats och tid	Sölvesborg, bygglovsavdelningen 2024-09-02	
Underskrifter		
	Sekreterare	Paragrafer 50-61
	Annie Olofsson	
	Ordförande	
	Arne Bogren	
	Justerare	
	Harald Olsson	



Byggnadsnämnden

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2024-08-29

Datum då anslaget publiceras

2024-09-03

Datum då anslaget avpubliceras

2024-09-25

Förvaringsplats för protokollet

Sölvesborg, bygglovsavdelningen

Underskrift

.....
Annie Olofsson

Byggnadsnämnden

Ärendelista

§ 50	Information om retroaktiva krav på laddningspunkter för elfordon vid befintliga lokaler	2024/2	4
§ 51	Information om förtätning Ljungaviken etapp 4	2021/21	5
§ 52	Internkontroll 2024, del 1 av 2	2023/26	6
§ 53	Europeiska mobilitetsveckan	2024/71	7
§ 54	Ansökan om parkeringstillstånd	2024/57	8 - 9
§ 55	Ansökan om parkeringstillstånd	2024/64	10 - 11
§ 56	Ansökan om parkeringstillstånd	2024/54	12 - 13
§ 57	Detaljplan Sölve 6:31 - Beslut om antagande	2023/25	14 - 15
§ 58	Detaljplan Stiby 31:2, 31:6 och 9:87 – Beslut om granskning	2015/143	16 - 18
§ 59	***** - Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus, rivning av befintligt fritidshus samt installation av eldstad	2024/5253	19 - 22
§ 60	***** - Ansökan om Bygglov för nybyggnad av radio- eller telemast med tillhörande transformatorstation	2024/5224	23 - 28
§ 61	Anmälan av delegationsbeslut	2024/1	29 - 53



Byggnadsnämnden

BN § 50 Dnr 2024/2

Information om retroaktiva krav på laddningspunkter för elfordon vid befintliga lokaler

BESLUT

Informationen läggs till handlingarna.

Information

Byggnadsinspektör Daniel Pudelski informerar om nya retroaktiva krav enligt Plan- och bygglagen som träder i kraft 1 januari 2025. Kraven avser installation av laddinfrastruktur för elfordon i vissa typer av befintliga byggnader och anläggningar.



Byggnadsnämnden

BN § 51

Dnr 2021/21

Information om förtätning Ljungaviken etapp 4

BESLUT

Informationen läggs till handlingarna.

Information

Teknisk chef Magnus Runesson informerar om planerad utformning av förtätning av Ljungaviken etapp 4.



Byggnadsnämnden

BN § 52

Dnr 2023/26

Internkontroll 2024, del 1 av 2

BESLUT

Byggnadsnämndens internkontroll för första halvåret 2024 godkänns.

Ärendet i korthet

Byggnadsnämnden lämnar en redovisning av det interna kontrollarbetet för 2024.

Bakgrund

Internkontrollplanen är framtagen i enlighet med Sölvesborgs kommuns internkontrollreglemente, 2023/39, och är ett verktyg som ska användas för att säkerställa att de fastställda verksamhetsmässiga och ekonomiska målen uppnås.

Syftet med reglementet är att säkerställa att kommunstyrelsens och nämnderna upprätthåller en tillfredställande intern kontroll, d v s de ska med rimlig grad av säkerhet säkerställa att följande mål uppnås:

- Ändamålsenligt och kostnadseffektiv verksamhet.
- Tillförlitlig finansiell rapportering och information om verksamheten.
- Efterlevnad av tillämpliga lagar, föreskrifter, riktlinjer m.m.

Internkontroll 1 av 2, för perioden jan-jun, enligt internkontrollplan 2024 har genomförts. Kontrollerna redovisas i bifogad rapport.

Beslutsunderlag

Bygglövschef Niklas Haraldssons tjänsteskrivelse 2024-08-21.

BN internkontroll rapport 2024, 1 av 2

Granskning av interna rutiner vad avser bygglov, anmälan och tillsyn

Granskning av interna rutiner gällande planarbete

Exp.

Ekonomikontoret



Byggnadsnämnden

BN § 53

Dnr 2024/71

Europeiska mobilitetsveckan

BESLUT

Europeiska mobilitetsveckan uppmärksammas genom bland annat information om cykelmöjligheter inom Sölvesborgs kommun samt utdelande av reflexer.

Påverkar beslutet barn/ungdomar, direkt eller indirekt?

Nej. Information ges både till barn, ungdomar och vuxna som passerar resecentrum vi informationstillfället.

Ärendet i korthet

Uppdrag att uppmärksamma Europeiska mobilitetsveckan vid resecentrum under en eftermiddag vecka 38.

Bakgrund

Europeiska mobilitetsveckan (European Mobility Week) är ett europeiskt initiativ för att underlätta och uppmuntra till hållbara resor och transporter. Mobilitetsveckan äger rum den 16–22 september varje år och varje kommun utformar sina egna aktiviteter. Det kan handla om aktiviteter inom kollektivtrafik, gång och cykel, men också resfria möten, samåkning, bilpooler, sparsam körning och trafikplanering för attraktiva tätorter.

Informationen ges av två ledamöter i byggnadsnämnden samt två tjänstemän från Strategiska avdelningen. Strategiska avdelningen avser även att sprida cyklistvelometern, som är cykelfrämjandets stora nöjdhetsundersökning där alla som cyklar i Sverige bjuds in att svara på frågor om hur det är att cykla i sin hemkommun. Kontakt har tagits med Blekingetrafiken angående närvaro men detta har tyvärr avböjts p.g.a. personalbrist.

Enligt kommunens dokument "Avsiktsförklaringar beträffande trafiksäkerhet och miljöpåverkan från transporter" ska Byggnadsnämnden/Trafiknämnden varje år genomföra minst en aktivitet/informationsinsats kring belysning och reflexer i mörkertrafik, cykel- och mopedtrafik och användning av cykelhjälm.

Beslutsunderlag

Teknisk chef Magnus Runessons tjänsteskrivelse 2024-08-22.

Exp.

Teknisk chef, M.R.
Samhällsplanerare, A.T.
Miljösamordnare, H.G.



Byggnadsnämnden

BN § 54

Dnr 2024/57

Ansökan om parkeringstillstånd

BESLUT

Ansökan avslås med stöd av 13 kap 8 § Trafikförordningen.

Yrkande

Christina Hedenram (S): Bifall till liggande förslag.

Rebecka Wald (V) och Ulf Havenäng (KD): Ansökan beviljas.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på yrkandena och finner att byggnadsnämnden bifallit Hedenrams yrkande.

Rebecka Wald (V) och Ulf Havenäng (KD): reserverar sig mot beslutet.



Byggnadsnämnden



Byggnadsnämnden

BN § 55

Dnr 2024/64

Ansökan om parkeringstillstånd

BESLUT

Ansökan avslås med stöd av 13 kap 8 § Trafikförordningen.

Yrkande

Christina Hedenram (S): Bifall till liggande förslag.

Rebecka Wald (V) och Ulf Havenäng (KD): Ansökan beviljas.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på yrkandena och finner att byggnadsnämnden bifallit Hedenrams yrkande.

Rebecka Wald (V) och Ulf Havenäng (KD): reserverar sig mot beslutet.



Byggnadsnämnden



Byggnadsnämnden

BN § 56

Dnr 2024/54

Ansökan om parkeringstillstånd

BESLUT

Ansökan avslås med stöd av 13 kap 8 § Trafikförordningen.

Yrkande

Christina Hedenram (S): Bifall till liggande förslag.

Rebecka Wald (V) och Ulf Havenäng (KD): Ansökan beviljas.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på yrkandena och finner att byggnadsnämnden bifallit Hedenrams yrkande.

Rebecka Wald (V) och Ulf Havenäng (KD): reserverar sig mot beslutet.



Byggnadsnämnden



Byggnadsnämnden

BN § 57

Dnr 2023/25

Detaljplan Sölve 6:31 - Beslut om antagande

BESLUT

Planhandlingarna antas.

Granskningsutlåtandet godkänns i enlighet med strategiska avdelningens förslag.

På grund av jäv deltar inte Mats Birgersson (M) i handläggningen av detta ärende.

Påverkar beslutet barn/ungdomar, direkt eller indirekt?

Nej. Planområdet är beläget i ett åker- och jordbrukslandskap utanför tätortsbebyggelse. Planområdet är inhägnat och ianspråktaget för vassbäddar som efterbehandlar slam från Sölvesborgs reningsverk. Verksamheten för vassbäddarna kommer att finnas kvar och planområdet kommer fortsatt vara inhägnat även efter detaljplanens genomförande. Planområdet kommer inte att vara tillgängligt för allmänheten vilket gör att detaljplanens genomförande inte bedöms påverka barn och unga.

Ärendet i korthet

Detaljplanen syftar till att möjliggöra byggnation av ett kraftvärmeverk med tillhörande anläggning och verksamhet i Sölve. Anläggningen syftar till att bidra till en fossilfri och tryggad energiproduktion i kommunen och ska fungera som ett komplement till ordinarie värmeförsörjning. Planområdets nuvarande markanvändning är verksamhet för slamvassbäddar och verksamheten avses kombineras med kraftvärmeanläggningen. Befintlig infart till planområdet kommer att användas. Syftet är att dagvattnet fördröjs inom fastigheten och leds ut till recipienten via befintligt dike.

Bakgrund

Ansökan om planbesked för ett fjärrvärmeverk på Sölve 6:31, invid vassbäddarna har initierats av Sölvesborgs Energi och Vatten AB och inkom 2023-03-02.

Byggnadsnämnden beslutade 2023-04-13 § 31 att pröva ansökan i en detaljplaneprocess. Planarbetet påbörjades i samband med att planavtal tecknades 2023-06-29.

Byggnadsnämnden beslutade 2023-11-02 § 87 att ett genomförande av planen inte bedöms medföra en betydande miljöpåverkan och att godkänna planförslaget för samråd. Samrådet hölls under tiden 2023-11-13 till 2023-12-04. Totalt inkom 18 skriftliga yttranden.



Byggnadsnämnden

Byggnadsnämnden beslutade 2024-04-25 § 26 att godkänna planförslaget för granskning. Granskningen hölls under tiden 2024-05-06 till 2024-05-31. Totalt inkom 12 skriftliga yttranden.

Bedömning

Sölvesborgs kommun är idag beroende av Nymölla bruks värmeleverans till fjärrvärmenätet. Detaljplanen möjliggör för ett kraftvärmeverk som ska fungera som ett komplement till ordinarie värmeförsörjning vilket bidrar till en tryggad energiförsörjning och kommunen blir inte lika beroende av en verksamhet som kommunen inte råder vid. Vid oväntade händelser på den ordinarie värmeförsörjningen eller andra förändringar i samhället så möjliggör detaljplanen även för en framtida utbyggnad av anläggningen.

Kraftvärmeverket som planeras i Sölve förväntas hamna på ett effektspann runt 6-8 MW och kommer att använda flis som bränsle. Ett öppet flisupplag planeras intill anläggningen. Anläggningen kommer att kombineras med nuvarande verksamhet för vassbäddar.

Planområdet omfattas av strandskydd från vattendrag i norr som avses upphävas inom kvartersmark för att möjliggöra detaljplanens genomförande.

Planområdet ligger förhållandevis låglänt och inom risk för framtida stigande havsnivåer. Anläggningens lägsta golvnivå regleras till minst +3 m över nuvarande nollplan för att skydda anläggningen mot översvämningar.

Anläggningens nockhöjd regleras till 15m och totalhöjden regleras till 40m, vilket påverkar nuvarande landskapsbild som består av öppna åker- och jordbrukslandskap med långa siktlinjer. Byggnadsarea regleras till maximalt 4000 kvm. Detaljplanens påverkan på landskapsbilden bedöms som acceptabel baserat på den begränsade byggnadsarean och med hänsyn till planrådets fria läge i landskapet. Det allmänna intresset att trygga kommunens energitillgång bedöms överväga bevarandet av landskapsbilden.

Beslutsunderlag

Planarkitekt Ebba Ryds tjänsteskrivelse 2024-08-20.

Plankarta

Planbeskrivning

Granskningsutlåtande

Samrådsredogörelse

Dagvattenutredning

Teknisk PM

Markteknisk undersökningsrapport

Undersökning av betydande miljöpåverkan

Exp.

Planarkitekt E.R.

Sökanden



Byggnadsnämnden

BN § 58

Dnr 2015/143

Detaljplan Stiby 31:2, 31:6 och 9:87 – Beslut om granskning

BESLUT

Planförslaget godkänns för granskning.

Ärendet i korthet

Detaljplanen syftar till att skapa möjlighet för bostäder och viss centrumverksamhet.

Bakgrund

Ansökan om planbesked inkom till byggnadsnämnden 2015-03-18. Positivt planbesked gav byggnadsnämnden 2015-06-17 BN § 80. För att möjliggöra ett utökat planområde på kommunens fastighet Stiby 9:87, både på land och i havet beslutade byggnadsnämnden 2015-12-09 BN § 133 att planområdet kan utökas.

Byggnadsnämnden beslutade 2020-08-27 § 68 om samråd. Samrådet varade under tiden 2020-09-07 till 2020-09-28 och ett 170-tal yttrande kom in. Planförslaget är nu bearbetat enligt en stor del av synpunkterna.

Byggnadsnämnden beslutade 2021-05-06 § 41 om granskning. Granskningen varade under tiden 2021-05-17 till 2021-06-07 och ett 50-tal yttranden kom in. Planförslaget är nu bearbetat enligt en stor del av synpunkterna.

Byggnadsnämnden beslutade 2022-04-07 § 23 om granskning. Granskningen varade under tiden 2022-04-18 till 2022-05-09 och ett 30-tal yttranden kom in. Planförslaget är nu bearbetat enligt en del av synpunkterna.

Bedömning

Planområdet som använts som rökeri ska på nuvarande ägarens initiativ omvandlas till ett område för bostäder och centrumverksamhet.

Syftet med detaljplanen är att skapa möjlighet för bostäder och viss centrumverksamhet i ny bebyggelse som kan hantera översvämningsrisker utan negativ påverkan på känslig kulturmiljö.

Då området är låglänt innebär det att översvämningsrisk föreligger och att en nivå för lägsta färdiga golvhöjd säkerställas med planbestämmelser samt ett kustskydd utmed strandkanten.

Planområdets kulturhistoriska betydelse som välbevarat fiskeläge med historisk och direkt havskontakt samt närheten till småskalig befintlig villabebyggelse medför en naturlig ambition att bevara men även söka utveckla dessa kulturhistoriska värden. Material och volymer i befintliga Hällevik ska inspirera det nya området. Av stor vikt är att en relation kan upplevas mellan hav och fiskelägets



Byggnadsnämnden

bebyggelse i väster samt att ny bebyggelse utformas så att landskapsbilden inte påverkas negativt.

Beslutsunderlag

Planeringsarkitekt Dan Janéruss tjänsteskrivelse 2024-08-20.

Plankarta

Planbeskrivning

Samrådsredogörelse

Granskningsutlåtande 1

Granskningsutlåtande 2

Exp.

Sökande

Sweco

Planarkitekt, D.J.



Byggnadsnämnden

Handläggare
Dan Janérus, 0456-81 63 61
dan.janerus@solvesborg.se

Mottagare
Byggnadsnämnden

Barnchecklista – Stiby 31:2, 31:6 och 9:87

1. Förklara hur beslutet, direkt eller indirekt, påverkar barn och ungdomar.

Planförslaget innebär att nya bostäder kan etableras i Hällevik. I området kan det bo barn men det är mer troligt att många av hyresgästerna inte kommer att vara barnfamiljer.

2. Har barn/ungdomar som kan komma att beröras av beslutet fått uttrycka sina åsikter?

Ja.

Under samråd och granskning kommer alla ges möjlighet att lämna synpunkter i ärendet. Handlingarna skickas hem till sakägare, och ärendet kungörs på kommunens anslagstavla och ortstidning. Även ett möte med allmänheten planeras under granskningstiden. Handlingarna kommer finnas tillgängliga på kommunens hemsida och på medborgarkontoret. Någon uppsökande aktivitet riktad till barn planeras inte.

3. Innebär beslutet att barns och ungdomars bästa sätts i främsta rum?

Ja.

I planbeskrivningen finns ett avsnitt gällande barn och ungdomar. Här anges riktlinjer för andelen friyta lämplig för lek och utevistelse inom fastigheten. Det anges även att den kvartersmark som inte ska bebyggas inom bostadsområdet ska utformas utifrån barns behov av lek och rörelse i en naturlig och inspirerande miljö. Planförslaget knyts lämpligt till trygga och säkra cykelvägar och gång- och cykelöverfarter.

4. Beskriv eventuella intressekonflikter.

Då fastighetsytan är begränsad finns konflikter hur den kan användas. Många bostäder kräver stora ytor för parkeringar och utrymmen för sophantering, cykelplatser m.m. Risker är då stora att ytor för barn minskar i en konkurrenssituation.

Dan Janérus
Planeringsarkitekt



Byggnadsnämnden

BN § 59

Dnr 2024/5253

******* – Ansökan om bygglov för
nybyggnad av fritidshus, rivning av befintligt
fritidshus samt installation av eldstad**

BESLUT

1. Bygglov beviljas.
2. Rivningslov beviljas.
3. ***** godkänns som kontrollansvarig.
4. Tekniskt samråd ska hållas.
5. Avgift för bygglovet fastställs till 20 456 kr i enlighet med av kommunfullmäktige beslutad taxa. Avgiften faktureras separat. Tidsfristen började löpa 2024-08-27 när ärendet var komplett och beslut fattades 2024-08-29. Detta innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggningen har hållits. Avgiften har inte reducerats med stöd av 12 kap. 8 a § plan- och bygglagen (2010:900). Hur avgiften är fastställd framgår av bilaga redovisning avgift.

Ärendet i korthet

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av fritidshus samt rivning av befintligt fritidshus samt installation av eldstad utanför område med detaljplan men inom sammanhållen bebyggelse. Nybyggnaden omfattar en yta om 129 kvm byggnadsarea.

Bakgrund

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av fritidshus samt rivning av befintligt fritidshus samt installation av eldstad utanför område med detaljplan men inom sammanhållen bebyggelse. Nybyggnaden omfattar en yta om 129 kvm byggnadsarea. Berörda grannar har beretts tillfälle att yttra sig, inga synpunkter har kommit in. Miljöförbundet Blekinge Väst samt Sölvesborgs energi har haft möjlighet att yttra sig över förslaget.

Bedömning

Förslaget ligger utanför detaljplanerat område. Fastigheten har en tomtareal om 588 kvm och det nya husets yta uppgår till 129 kvm byggnadsarea.

Centralt i bedömningen är att ta hänsyn till allmänna och enskilda intressen enligt 2 kap. 1 § plan- och bygglagen (PBL), eftersom anpassning till platsen och byggnadsvolymer inte styrs av en detaljplan. Enligt 2 kapitlet 2 § PBL ska prövningen i ärenden om förhandsbesked syfta till att markområden används för



Byggnadsnämnden

det eller de ändamål som områdena är mest lämpade för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov.

Av 2 kapitlet 4 § PBL framgår att mark får tas i anspråk för att bebyggas endast om marken från allmän synpunkt är lämplig för ändamålet.

Av 2 kapitlet 5 § PBL framgår att bebyggelse och byggnadsverk ska lokaliseras till mark som är lämpad för ändamålet med hänsyn till människors hälsa och säkerhet, jord, berg- och vattenförhållandena, möjlighet att ordna trafik, vattenförsörjning, avlopp, avfallshantering, elektronisk kommunikation samt samhällsservice i övrigt, möjlighet att förebygga vatten- och luftföroreningar, bullerstörningar samt risken för olyckor, översvämning och erosion.

Bebyggelse och byggnadsverk som för sin funktion kräver tillförsel av energi ska lokaliseras på ett sätt som är lämplig som hänsyn till energiförsörjningen och energihushållningen.

Enligt 2 kapitlet 6 § PBL ska bebyggelse och byggnadsverk utformas och placeras på den avsedda platsen på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till stads- och landskapsbilden, natur- och kulturvärdena på platsen och intresset av en god helhetsverkan, möjligheterna att hantera avfall samt trafikförsörjning och behovet av en god trafikmiljö.

Enligt 2 kapitlet 9 § PBL får lokalisering, placering och utformning av byggnadsverk inte ske så att den avsedda användningen eller byggnadsverket kan medföra en sådan påverkan på grundvattnet eller omgivningen i övrigt som innebär fara för människors hälsa och säkerhet eller betydande olägenhet på annat sätt.

Enligt 8 kapitlet 1-3 §§ ska en byggnad vara lämplig för sitt ändamål, ha en god form,-färg- och materialval och vara tillgänglig och användbar för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga. Enligt 8 kapitlet 6 § PBL gäller inte kraven en arbetslokal, om kraven är obefogade med hänsyn till arten av den verksamhet som lokalen är avsedd för.

Enligt 8 kapitlet 9 § PBL ska en obebyggd tomt som ska bebyggas ordnas på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till stads- och landskapsbilden och till natur- och kulturvärdena på platsen. Tomten ska ordnas så att naturförutsättningarna så långt som möjligt tas till vara, betydande olägenheter för omgivningen eller trafiken inte uppkommer, det finns en lämpligt belägen utfart eller annan utgång från tomten samt anordningar som medger nödvändiga transporter och tillgodoser kravet på framkomlighet för utryckningsfordon, att det på tomten eller i närheten av den i skälig utsträckning finns lämpligt utrymme för parkering, lastning och lossning av fordon, att personer med nedsatt rörelse- och orienteringsförmåga ska kunna komma fram till byggnadsverk och på annat sätt använda tomten, om det med hänsyn till terrängen och förhållandena i övrigt inte är orimligt, och att risken för olycksfallen begränsas.



Byggnadsnämnden

Enligt 9 kap. 31 § PBL ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden inte strider mot områdesbestämmelser, inte förutsätter planläggning enligt 4 kapitlet 2 eller 3 §, och uppfyller de krav som följer av 2 kapitlet och 8 kapitlet 1 §, 21 första stycket, 3,6,7,9–11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelserna.

Enligt Sölvesborg kommuns översiktsplan 2050 är området utpekat som befintlig bebyggelse. Den aktuella platsen ligger längs med Paradisstigen och runt omkring finns etablerade fritidshus. På tomten finns ett befintligt fritidshus som ska ersättas av det nya fritidshuset.

Norr om fastigheten finns stenmur, vid rivning eller flytt av stenmur ska tillstånd sökas hos Länsstyrelsen.

För att skapa en ändamålsenlig struktur i området kommer det föreslagna huset att gå i samma rad/linje likt grannfastigheterna med långsidan mot Paradisstigen.

Miljöförbundet Blekinge Väst har fått möjlighet att yttra sig över förslaget och framhåller att materialinventeringen behöver kompletteras med mer information. Det saknas redovisning av en materialinventering som behövs för att ta fram en komplett rivningsplan. Ett informationsblad har skickats till sökande.

Sölvesborgs energi hade framhållit att det inte finns allmänna VA-ledningar inne på fastigheten, men det finns anslutningspunkter för dricksvatten och spillvatten framdragit till tomtgränsen. För att få möjlighet att ansluta till den allmänna vatten- och avloppsanläggningen krävs att en servisanmälan skickas in. Detta görs digitalt genom e-tjänsten på Sölvesborg energis hemsida (Vatten och avlopp/ Nyanslutning vatten och avlopp).

Byggnadsnämndens uppfattning är att åtgärden inte kan anses utgöra en betydande olägenhet i den mening som avses i PBL (plan- och bygglagen 2 kapitlet 9 §). Den prövade åtgärden är förenlig med den kommunala översiktsplanen och bedöms vara en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt 2 kapitlet plan- och bygglagen, PBL samt 3 och 4 kapitlet Miljöbalken, MB.

Med stöd av 9 kapitlet 31 och 31a §§ plan- och bygglagen (PBL) kan bygglov beviljas.

Med stöd av 9 kapitlet 10 och 34 §§ plan- och bygglagen kan rivningslov beviljas.

Beslutsunderlag

Bygglovshandläggare Jessica Thims tjänsteskrivelse 2024-08-16.

Fotografi, inkom 2024-07-03

Fotografi, inkom 2024-07-03

Fotografi, inkom 2024-07-03

Nybyggnadskarta, inkom 2024-07-02

Planritning och situationsplan, inkom 2024-08-27



Byggnadsnämnden

Planritning, inkom 2024-08-27

Sektionsritning, inkom 2024-08-27

Fasadritning, inkom 2024-08-27

Fasadritning, inkom 2024-07-02

Certifikat, inkom 2024-06-14

Sammanställning e-tjänst, inkom 2024-06-13

Teknisk beskrivning, inkom 2024-06-13

Inkomna yttranden

Yttrande Miljöförbundet, inkom 2024-07-16

Yttrande Sölvesborgs energi, inkom 2024-07-16

Bilagor

Anvisningar och upplysningar

Redovisning avgift

Exp.

Sökande

Kontrollansvarig



Byggnadsnämnden

BN § 60

Dnr 2024/5224

******* - Ansökan om Bygglov för nybyggnad
av radio- eller telemast med tillhörande
transformatorstation**

BESLUT

1. Bygglov beviljas.
2. ***** godkänns som kontrollansvarig.
3. Tekniskt samråd ska hållas.
4. Avgift för bygglov fastställs till 14 142 kr i enlighet med av kommunfullmäktige beslutad taxa. Avgiften faktureras separat. Tidsfristen började löpa 2024-06-05 när ärendet var komplett och beslut fattades 2024-08-29. Detta innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggningen inte har hållits. Avgiften har reducerats med stöd av 12 kap. 8 a § plan- och bygglagen (2010:900). Hur avgiften är fastställd framgår av bilaga redovisning avgift.

Ärendet i korthet

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av radio- eller telemast med tillhörande transformatorstation utanför område med detaljplan. Berörda grannar har beretts tillfälle att yttra sig, inga synpunkter har kommit in.

Bakgrund

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av radio- eller telemast med tillhörande transformatorstation utanför område med detaljplan.

Tornet upprättas för det allmänna mobilnätet och kommer att uppta en yta på 100 kvadratmeter och höjden kommer att bli 48 meter. En teknikbod kommer även att upprättas och kommer att ligga ca 74 meter från närmaste bebyggelse.

On Tower Sweden AB har till uppgift att bygga ut infrastrukturen för mobiloperatören Hi3G Access AB's allmänna mobilnät, vilket det är frågan om här. Det är Hi3G Access AB's nationella radioplan som ligger till grund för var och en av de anläggningar som måste uppföras skall placeras. Ovan nämnda utbyggnad samt regering och PTS strategi om utbyggnad av nationella kommunikationsnäten via "Sverige helt uppkopplat 2025 – en bredbandsstrategi" ligger som grund för utbyggnaden.

Berörda grannar har beretts tillfälle att yttra sig, inga synpunkter har kommit in.

Berörda remissinstanser har haft möjlighet att yttra sig över förslaget. Yttranden har inkommit.



Byggnadsnämnden

Bedömning

Förslaget ligger utanför detaljplanerat område.

Val av placering har föregåtts av undersökning av tänkbara positioner i området samt i samråd med fastighetsägare. Val av placering är gjord utifrån de radiomässiga behoven, villkoren och begränsningarna sett utifrån hur anläggningen skall verka tillsammans med det redan befintliga och kända planerade omkringliggande radionätet. Innan ansökan om bygglov har arbetet föregåtts med att finna en placering som passar in i radionätet, dvs där den gör nytta för så många konsumenter, enheter och samhällsfunktioner som möjligt. Efter konstruktiva möten med fastighetsägare för ***** kommer sökande fram till att nu aktuella platsen passar bra för ändamålet.

I bakomliggande undersökande arbete för att hitta en lämplig placering har flera platser inom Sölvesborg *****, *****, *****, ***** samt ***** diskuterats och presenterats för olika fastighetsägare och verksamhetsutförare i området. Ett bygglov söktes på ***** (dnr BN 2024-000135) där erinringar inkom. Sökande tittade på erinringarna och fann att ny position skulle utredas där de tagit dessa i beaktning. Nuvarande position på ***** har framställts som bästa lämpliga position. Fackverkskonstruktion är vald då topologi och byggnation erbjuder bästa möjliga verkningsgrad på anläggning. Höjden är anpassad efter det behov om täckning och kapacitet som området kräver. Anläggningen uppförs så att samordning kan komma att ske med ev. framtida intressenter.

Centralt i bedömningen är att ta hänsyn till allmänna och enskilda intressen enligt 2 kap. 1 § plan- och bygglagen (PBL), eftersom anpassning till platsen och byggnadsvolymer inte styrs av en detaljplan. Enligt 2 kapitlet 2 § PBL ska prövningen i ärenden om förhandsbesked syfta till att markområden används för det eller de ändamål som områdena är mest lämpade för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov.

Av 2 kapitlet 4 § PBL framgår att mark får tas i anspråk för att bebyggas endast om marken från allmän synpunkt är lämplig för ändamålet.

Av 2 kapitlet 5 § PBL framgår att bebyggelse och byggnadsverk ska lokaliseras till mark som är lämpad för ändamålet med hänsyn till människors hälsa och säkerhet, jord, berg- och vattenförhållandena, möjlighet att ordna trafik, vattenförsörjning, avlopp, avfallshantering, elektronisk kommunikation samt samhällsservice i övrigt, möjlighet att förebygga vatten- och luftföroreningar, bullerstörningar samt risken för olyckor, översvämning och erosion.

Bebyggelse och byggnadsverk som för sin funktion kräver tillförsel av energi ska lokaliseras på ett sätt som är lämplig som hänsyn till energiförsörjningen och energihushållningen.

Enligt 2 kapitlet 6 § PBL ska bebyggelse och byggnadsverk utformas och placeras på den avsedda platsen på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till stads- och



Byggnadsnämnden

landskapsbilden, natur- och kulturvärdena på platsen och intresset av en god helhetsverkan, möjligheterna att hantera avfall samt trafikförsörjning och behovet av en god trafikmiljö.

Enligt 2 kapitlet 9 § PBL får lokalisering, placering och utformning av byggnadsverk inte ske så att den avsedda användningen eller byggnadsverket kan medföra en sådan påverkan på grundvattnet eller omgivningen i övrigt som innebär fara för människors hälsa och säkerhet eller betydande olägenhet på annat sätt.

Enligt 8 kapitlet 1-3 §§ ska en byggnad vara lämplig för sitt ändamål, ha en god form,-färg- och materialval och vara tillgänglig och användbar för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga. Enligt 8 kapitlet 6 § PBL gäller inte kraven en arbetslokal, om kraven är obefogade med hänsyn till arten av den verksamhet som lokalen är avsedd för.

Enligt 8 kapitlet 9 § PBL ska en obebyggd tomt som ska bebyggas ordnas på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till stads- och landskapsbilden och till natur- och kulturvärdena på platsen. Tomten ska ordnas så att naturförutsättningarna så långt som möjligt tas till vara, betydande olägenheter för omgivningen eller trafiken inte uppkommer, det finns en lämpligt belägen utfart eller annan utgång från tomten samt anordningar som medger nödvändiga transporter och tillgodoser kravet på framkomlighet för utryckningsfordon, att det på tomten eller i närheten av den i skälig utsträckning finns lämpligt utrymme för parkering, lastning och lossning av fordon, att personer med nedsatt rörelse- och orienteringsförmåga ska kunna komma fram till byggnadsverk och på annat sätt använda tomten, om det med hänsyn till terrängen och förhållandena i övrigt inte är orimligt, och att risken för olycksfallen begränsas.

Enligt 9 kap. 31 § PBL ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden inte strider mot områdesbestämmelser, inte förutsätter planläggning enligt 4 kapitlet 2 eller 3 §, och uppfyller de krav som följer av 2 kapitlet och 8 kapitlet 1 §, 21 första stycket, 3,6,7,9–11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelserna.

Tornet ska uppföras för det allmänna mobilnätet och kommer att täcka en yta på 100 kvadratmeter med en höjd på 48 meter. En teknikbod ska också byggas och placeras ca 74 meter från närmaste bebyggelse. Enligt ansökan finns det inga befintliga torn eller master i närheten, och anläggningen kommer att utformas för att möjliggöra samordning med andra aktörer. Valet av plats baseras på Hi3G Access AB nationella radioplan.

Platsbesök och samråd med markägare har lett till den slutliga placeringen.

En prefabricerad teknikbod ska placeras på betongplintar bredvid tornet. Ingen vegetation kommer att avverkas.

I handläggningen av ärendet har följande beretts tillfälle till yttrande:
Länsstyrelsen Blekinge, Försvarmakten, Luftfartsverket, Trafikverket, flygplatserna

Justerandes sign	Utdragsbestyrkande



Byggnadsnämnden

Ronneby Airport samt Kristianstad Österlen Airport, TeliaSonera, Skanova, Sölvesborgs Energi, Sölvesborgs kommuns Strategiska avdelning, E.on och Västra Blekinges Räddningstjänst.

Endast två berörda ovannämnda remissinstanser har haft erinran.

Sölvesborgs Energi samt Eon har framfört att de har ledningar inom området. Kablarnas läge måste säkerställas innan markarbete påbörjas.

För elledning i mark får byggnad eller annan anläggning så som staket eller liknande inte utan ledningsägarens medgivande och lämnade instruktioner uppföras på närmare avstånd än 3 meter från ledningen. Inte heller får utan ledningsägarens medgivande upplag anordnas eller marknivån ändras ovanför ledningen, så att reparation och underhåll försvåras. Alla eventuella kostnader för flyttning och ombyggnation av E.ON anläggningar bekostas av exploitören.

Det aktuella området ligger inom riksintresse för det rörliga friluftsliv MB 4 kap. Inom området skall turismens och friluftslivets, främst det rörliga friluftslivets, intressen särskilt beaktas vid bedömningen av tillåtligheten av exploateringsföretag eller andra ingrepp i miljön.

Riksintresse inom försvarsmaktens MSA-område. Riksintresset för totalförsvaret kan påverkas av uppförande av höga byggnadsobjekt som master och vindkraftverk. Detta gäller också den civila luftfarten. De kan utgöra flyghinder eller störa olika typer av kommunikationssystem. Därför ska Luftfartsverket remitteras för alla objekt som är högre än 20 m över mark eller havets medelvattennivå. Också Försvarsmakten kontaktas i tidigt skede i sådana plan- och bygglovsärenden.

Aktuellt område ligger i gränslinjen mellan Mjällby tätort och omgivande landsbygd. Området är utpekade som landsbygd i översiktsplanen, men direkt gränsande till befintligt verksamhetsområde med tillverkningsindustri.

Området öster om Mjällby, längs med Mjällbylungavägen, är utpekade som särskilt värdefull kulturmiljö för Mjällby utskiftade gårdar i översiktsplanen.

Omgivningarna utgörs av ett flackt jordbrukslandskap i norr och öster, medan bebyggelsen i Mjällby tar vid genom bostäder i söder och verksamheter i väster. Siktlinjerna över jordbrukslandskapet är vidsträckta och höga inslag så som kyrktornet, industribyggnader och vindkraftverk syns på långt håll.

På grund av den flacka topografin kommer det föreslagna tornet att vara väl synligt i landskapet. Placeringen i direkt anslutning till befintlig verksamhet gör dock att tornet och dess teknikbod kommer att läsas samman med den befintliga bebyggelsen och på så sätt minimera påverkan på både landskapsbild och kulturmiljön. Även Mjällbylungavägens ändrade sträckning söder om verksamhetsområdet (gick ursprungligen rakt fram till Lörbyvägen i väster) gör att den föreslagna byggnationens synlighet och inverkan på landskapsbild och



Byggnadsnämnden

kulturmiljön minskar. Om tornet förses med lampa kommer det att ge en ny ljuspunkt under de mörka delarna av dygnet, vilken också blir synlig på långt avstånd. Denna kommer dock att ingå i ett sammanhang tillsammans med belysning på befintlig bebyggelse för intilliggande verksamhet.

Byggnationen kommer att ta jordbruksmark i anspråk, men placeringen bedöms minimera påverkan på fortsatt brukande.

Sökande har redovisat tillfart via befintlig in- och utfart vid Mjällbylungavägen.

Byggnationen innebär begränsad påverkan på naturmiljön. Området utgör idag bruksbar jordbruksmark. Platsen är noga utvald efter de förutsättningar som krävs för att tornet ska kunna sörja Mjällbyområdet. Byggnadsnämnden anser att det är motiverat att bygga på aktuell jordbruksmark i detta enskilda fall.

Byggnadsnämndens uppfattning är att åtgärden inte kan anses utgöra en betydande olägenhet i den mening som avses i PBL (plan- och bygglagen 2 kapitlet 9 §). Den prövade åtgärden är förenlig med den kommunala översiktsplanen då det inte omfattar någon storskalig utbyggnad. Byggnadsnämnden bedömer att radio- eller telemast med tillhörande transformatorstation utgör ett väsentligt samhällsintresse. Endast en mindre yta som tas i anspråk. Marken direkt intill kan fortsätta brukas. En ny mast bedöms vara en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt 2 kapitlet plan- och bygglagen, PBL samt 3 och 4 kapitlet Miljöbalken, MB. Med stöd av 9 kapitlet 31 och 31a §§ plan- och bygglagen (PBL) kan bygglov beviljas.

Beslutsunderlag

Bygglövshandläggare Jessica Thims tjänsteskrivelse 2024-08-19.

Nybyggnadskarta, inkom 2024-06-05

Sammanställning e-tjänst, inkom 2024-05-23

Situationsplan, inkom 2024-05-23

Situationsplan, inkom 2024-05-23

Situationsplan, inkom 2024-05-23

Situationsplan, inkom 2024-05-23

Situationsplan, inkom 2024-05-23

Sektionsritning, inkom 2024-05-23

Sektionsritning, inkom 2024-05-23

Plan- fasad och sektionsritning, inkom 2024-05-23

Teknisk beskrivning, inkom 2024-05-23

Certifikat, inkom 2024-05-23

Verksamhetsbeskrivning, inkom 2024-05-23

Verksamhetsbeskrivning, inkom 2024-05-23

Inkomna yttranden

Strategiska avdelningens yttrande, inkom 2024-08-16

Kristianstad Österlen Airports yttrande, inkom 2024-07-22



Byggnadsnämnden

Länsstyrelsens yttrande, inkom 2024-07-15
Försvarsmaktens yttrande, inkom 2024-06-25
Luftfartsverkets yttrande, inkom 2024-06-24
Ronneby Airports yttrande, inkom 2024-06-17
E.Ons yttrande med kartbilaga, inkom 2024-06-10
Skanova/Telia Companys yttrande, inkom 2024-06-05
Yttrande Sölvesborgs energi, inkom 2024-06-26
Yttrande Räddningstjänsten, inkom 2024-06-17
Yttrande Miljöförbundet Blekinge Väst med bilaga, inkom 2024-06-14,
Yttrande Trafikverket, inkom 2024-06-14

Bilagor

Anvisningar och upplysningar
Redovisning avgift

Exp.

Sökande
Kontrollansvarig

Byggnadsnämnden

BN § 61

Dnr 2024/1

Anmälan av delegationsbeslut**BESLUT**

Anmälningarna läggs till handlingarna.

Anmälningar**Parkeringstillstånd**

2024/36 02274-57K-F	Gäller t o m 2029-04-22.
2024/37 02275-57M-F	Gäller t o m 2029-04-24.
2024/38 02276-43M-F	Gäller t o m 2029-04-24.
2024/39 02277-38M-F	Gäller to m 2029-05-02.
2024/42 02278-56M-P	Gäller t o m 2029-05-13.
2024/45 02279-45K-F	Gäller t o m 2029-05-20.
2024/47 02280-48M-F	Gäller t o m 2029-05-27.
2024/48 02281-38K-P	Gäller t o m 2029-05-27.
2024/55 02282-41M-F	Gäller t o m 2029-06-17

Trafik**1. Beslut om Sölvesborgs kommuns lokala trafikföreskrifter, med anledning av anordnande av Hälleviks Tradjazz Festival i Hällevik.**

Dnr 2024/10

- På Strandpromenaden och på Tomas väg får motordrivet fordon inte föras. Förbudet gäller inte fordon med tillstånd.
Följande fordon har tillstånd:
 1. Boende på Tomas väg och Strandpromenaden och besökande till dessa.
 2. Utryckningsfordon.
 3. Fordon som används i arrangemanget.
- På Strandvägen (väg nr. 504) östra sida mellan Skonertvägen och Haveliden (väg nr. 501) får fordon inte parkeras. På parkeringen söder om korsningen Strandvägen/Strandpromenaden på tre markerade platser som anges på kartan nedan får fordon endast parkeras med stöd av parkeringstillstånd enligt 13 kap. 8 § trafikförordningen (1998:1276) eller utländska parkeringstillstånd som ger samma rätt att parkera.

Dessa föreskrifter träder i kraft klockan 08.00 den 7 augusti 2024 och gäller t.o.m. klockan 06.00 den 11 augusti 2024.



Byggnadsnämnden

- 2. Beslut om högst 3 tim i följd tillåten parkering på Markgatan.**
Dnr 2024/14
1 § På nordöstra sidan av Markgatan från en punkt 30 meter nordväst om korsningen med Gerbogatan till Borgmästaregatan får fordon parkeras under högst 3 tim i följd. Tillåtelsen ger inte rätt att stanna eller parkera där det är förbjudet att stanna eller parkera enligt trafikförordningen (1998:1276).
2 § Denna föreskrift ersätter Sölvesborgs kommuns lokal trafikföreskrift (1083 2010:118) om högst 2 tim i följd tillåten parkering på Markgatan.
Denna författning träder i kraft den 1 augusti 2024.
- 3. Beslut om upphävande av Sölvesborg kommuns lokal trafikföreskrift (1083 2021:7) om parkering på Kv. "Sölvesborg 4:5" i Sölvesborg.**
Dnr 2024/44
Sölvesborg kommuns lokal föreskrift (1083 2021:7) om högst 3 tim i följd tillåten parkering på Kv. Sölvesborg 4:5 ska upphöra att gälla.
Denna författning träder i kraft den 1 augusti 2024.
- 4. Beslut om Sölvesborg kommuns lokal trafikföreskrift om stannande och parkering på Norregatan.**
Dnr 2024/14
På östra sidan av Norregatan mellan Brunnsgatan och Kaptensgatan får fordon inte parkeras. Förbudet gäller tisdagar kl. 7.00 – 16.00.
Denna föreskrift träder i kraft den 25 juni 2024.
- 5. Beslut om upphävande av Sölvesborg kommuns lokal trafikföreskrift (1083 2010:210) om påbud att köra i viss riktning på Östra Hamnvägens vändslinga i Nogersund.**
Dnr 2024/44
Sölvesborg kommuns lokal föreskrift (1083 2010:210) om påbud att köra i viss riktning (endast motsols) på Östra Hamnvägens vändslinga i Nogersund ska upphöra att gälla.
Denna författning träder i kraft den 21 juni 2024.
- 6. Beslut om införande av körbana för fordon i linjetrafik på vändplatsen väg 123/Östra Hamnvägen i Nogersund.**
Dnr 2024/41
1 § På Östra Hamnvägen i Nogersund på vändplatsen mellan en punkt 45 meter öster om korsningen med väg 123 och korsningen med väg 123 ska vara körbanan för fordon i linjetrafik m.fl. (bussgata).
2 § Bestämmelsen gäller inte tung lastbil, arbetsfordon och fordon som används av boende i området och för vilka särskilt tillstånd utfärdats.
Denna föreskrift träder i kraft den 21 juni 2024.



Byggnadsnämnden

7. Beslut om väjningsplikt på Östra Hamnvägen.

Dnr 2024/43

Förare av fordon på Östra Hamnvägens körbana för fordon i linjetrafik i västlig färdriktning har väjningsplikt mot fordon på väg 123.

Denna författning träder i kraft den 21 juni 2024.

8. Beslut om införande av förbud mot infart med fordon från väg 123 in på Östra Hamnvägen (körbana för fordon i linjetrafik).

Dnr 2024/51

Från korsningen mellan väg 123 och Östra Hamnvägen får fordon inte föras in österut på Östra Hamnvägen (körbana för fordon i linjetrafik).

Denna föreskrift träder i kraft den 21 juni 2024.

9. Beslut om införande av 30 km/tim som högsta tillåten hastighet på Nicolaigatan i Sölvesborg.

Dnr 2024/66

1 § På Nicolaigatan mellan Kaptensgatan och 160 meter sydöst om Kaptensgatan får fordon inte föras med högre hastighet än 30 km/tim.

2 § Bestämmelsen gäller alla dagar mellan klockan 06.00 och 22.00.

Denna författning träder i kraft den 12 augusti 2024 då Sölvesborgs kommuns lokal trafikföreskrift (1083 2016:7) om högsta tillåten hastighet på Nicolaigatan ska upphöra att gälla.

Bygglovsavdelningen

Delegationslista

Beslut

from: 2024-06-11

tom: 2024-08-19

Ärende

Objekt

Beslutsnummer

2024-000252

2024-06-11

Adressbeslut för ändring av belägenhetsadress

Beslutsnummer

2024-000234

2024-05-28

Adressbeslut för ny belägenhetsadress

Beslutsnummer

2023-000430

2023-10-16

Adressbeslut för ny belägenhetsadress

Beslutsnummer

2024-000092

2024-03-08

Adressbeslut för ändring av belägenhetsadress

Beslutsnummer

2024-000395

2024-04-15

Bygglov för uppförande av plank

Beslutsnummer

2022-000500

2022-10-12

Anmälan om installation av eldstad/röckkanal

Beslutsnummer

2024-000245

2024-06-05

Rivningslov för rivning av cistern

Beslutsnummer

2024-000400

2024-06-12

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000428

2024-06-24

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000432

2024-06-24

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000517

2024-08-16

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000395

2024-06-12

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000420

2024-06-20

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000433

2024-06-25

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000400

2024-06-12

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000428

2024-06-24

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000432

2024-06-24

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000517

2024-08-16

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000395

2024-06-12

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000420

2024-06-20

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000433

2024-06-25

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000400

2024-06-12

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000428

2024-06-24

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000432

2024-06-24

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000517

2024-08-16

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000395

2024-06-12

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000420

2024-06-20

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000433

2024-06-25

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000400

2024-06-12

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000428

2024-06-24

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000432

2024-06-24

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000517

2024-08-16

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000395

2024-06-12

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000420

2024-06-20

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000433

2024-06-25

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000400

2024-06-12

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000428

2024-06-24

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000432

2024-06-24

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000517

2024-08-16

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000395

2024-06-12

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000420

2024-06-20

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000433

2024-06-25

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000400

2024-06-12

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000428

2024-06-24

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000432

2024-06-24

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000517

2024-08-16

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000395

2024-06-12

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000420

2024-06-20

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000433

2024-06-25

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000400

2024-06-12

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000428

2024-06-24

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000432

2024-06-24

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000517

2024-08-16

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000395

2024-06-12

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000420

2024-06-20

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000433

2024-06-25

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000400

2024-06-12

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000428

2024-06-24

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000432

2024-06-24

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000517

2024-08-16

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000395

2024-06-12

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000420

2024-06-20

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000433

2024-06-25

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000400

2024-06-12

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000428

2024-06-24

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000432

2024-06-24

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000517

2024-08-16

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000395

2024-06-12

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000420

2024-06-20

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000433

2024-06-25

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000400

2024-06-12

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000428

2024-06-24

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000432

2024-06-24

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000517

2024-08-16

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000395

2024-06-12

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000420

2024-06-20

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000433

2024-06-25

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000400

2024-06-12

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000428

2024-06-24

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000432

2024-06-24

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000517

2024-08-16

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000395

2024-06-12

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000420

2024-06-20

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000433

2024-06-25

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000400

2024-06-12

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000428

2024-06-24

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000432

2024-06-24

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000517

2024-08-16

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000395

2024-06-12

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000420

2024-06-20

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000433

2024-06-25

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000400

2024-06-12

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000428

2024-06-24

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000432

2024-06-24

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000517

2024-08-16

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000395

2024-06-12

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000420

2024-06-20

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000433

2024-06-25

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000400

2024-06-12

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000428

2024-06-24

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000432

2024-06-24

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000517

2024-08-16

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000395

2024-06-12

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000420

2024-06-20

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000433

2024-06-25

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000400

2024-06-12

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000428

2024-06-24

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000432

2024-06-24

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000517

2024-08-16

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000395

2024-06-12

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000420

2024-06-20

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000433

2024-06-25

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000400

2024-06-12

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000428

2024-06-24

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000432

2024-06-24

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000517

2024-08-16

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000395

2024-06-12

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000420

2024-06-20

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000433

2024-06-25

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000400

2024-06-12

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000428

2024-06-24

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000432

2024-06-24

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000517

2024-08-16

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000395

2024-06-12

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000420

2024-06-20

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000433

2024-06-25

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000400

2024-06-12

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000428

2024-06-24

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000432

2024-06-24

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000517

2024-08-16

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000395

2024-06-12

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000420

2024-06-20

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000433

2024-06-25

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000400

2024-06-12

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000428

2024-06-24

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000432

2024-06-24

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000517

2024-08-16

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000395

2024-06-12

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000420

2024-06-20

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000433

2024-06-25

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000400

2024-06-12

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000428

2024-06-24

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000432

2024-06-24

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000517

2024-08-16

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000395

2024-06-12

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000420

2024-06-20

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000433

2024-06-25

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000400

2024-06-12

Beslutsbeskrivning

Beslutsnummer

2024-000428

Bygghälsöavdelningen

Delegationslista

Beslut	from: 2024-06-11 tom: 2024-08-19							
Ärende	Objekt	Intressent	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp	
BN 2024-000287 2024 07 03 Bygghälsö för uppförande av mur			2024-000472 2024-07-05	Beslut Avskrivning	2024-07-05		Delegation Johan Fhager	
BN 2024-000302 2024-08-01 Bygghälsö för nybyggnad av fritidshus samt rivning			2024-000518 2024-08-19	Beslut Avskrivning	2024-08-19		Delegation Johan Fhager	
BN 2024 000198 2024-05-12 Bygghälsö för nybyggnad av enbostadshus			2024-000404 2024-06-17	Beslut Bygghälsö	2024-06-17	Beviljas	Delegation Johan Fhager	
BN 2024-000168 2024-04-18 Bygghälsö för nybyggnad av affär, parkeringsplatser samt marklov, Rusta			2024-000405 2024-06-17	Beslut Bygghälsö	2024-06-17	Beviljas	Delegation Johan Fhager	
BN 2024-000216 2024-05-18 Bygghälsö för nybyggnad av fritidshus samt rivningslov för rivning av befintligt fritidshus			2024-000440 2024 06 27	Beslut Bygghälsö	2024-06-27	Beviljas	Delegation Jessica Thim	
BN 2024-000172 2024-04-24 Bygghälsö för nybyggnad av kontor, verkstad och lagerbyggnader			2024-000444 2024-06-27	Beslut Bygghälsö	2024-06-27	Beviljas	Delegation Jessica Thim	
BN 2024-000266 2024-06-18 Bygghälsö för nybyggnad av enbostadshus med garage samt installation av eldstad			2024-000462 2024-07-04	Beslut Bygghälsö	2024-07-04	Beviljas	Delegation Johan Fhager	

Bygglovsavdelningen

Delegationslista

Beslut from: 2024-06-11
tom: 2024-08-19

Ärende	Objekt	Intressent	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
BN 2024-000246			2024-000473	Beslut	2024-07-08	Beviljas	Delegation
2024-06-05			2024-07-08	Bygglov			Jessica Thim
Bygglov för fasadändring av enbostadshus samt ombyggnad av tak och fasadändring av gårdsbyggnad							
BN 2024-000290			2024-000496	Beslut	2024-07-12	Beviljas	Delegation
2024-07-04			2024-07-12	Bygglov			Jessica Thim
Bygglov för tillbyggnad av fritidshus							
BN 2024-000250			2024-000512	Beslut	2024-08-15	Beviljas	Delegation
2024-06-11			2024-08-15	Bygglov			Jessica Thim
Bygglov för nybyggnad av två affärslokaler och stödmurar samt marklov samt installation av eldstad							
BN 2024-000230			2024-000401	Beslut	2024-06-17	Beviljas	Delegation
2024-05-27			2024-06-17	Bygglov inkl. startbesked			Jessica Thim
Bygglov för tillbyggnad av carport							
BN 2024-000114			2024-000403	Beslut	2024-06-17	Beviljas	Delegation
2024-03-20			2024-06-17	Bygglov inkl. startbesked			Johan Fhager
Bygglov för uppförande av stödmur							
BN 2024-000221			2024-000419	Beslut	2024-06-20	Beviljas	Delegation
2024-05-21			2024-06-20	Bygglov inkl. startbesked			Johan Fhager
Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, rivning för del av komplementbyggnad samt fasadändring för komplementbyggnad							

Bygglovsavdelningen

Delegationslista

Beslut	from: 2024-06-11 tom: 2024-08-19							
Ärende	Objekt	Intressent	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp	
BN 2024-000208			2024-000421 2024-06-20	Beslut	2024-06-20	Beviljas	Delegation	
2024-05-14				Bygglov inkl. startbesked			Johan Fhager	
Bygglov för takkupa, ombyggnad plan 2 och yttre ändring av enbostadshus								
BN 2024-000232			2024-000439 2024-06-27	Beslut	2024-06-27	Beviljas	Delegation	
2024-05-27				Bygglov inkl. startbesked			Johan Fhager	
Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad och rökkanal								
BN 2024-000274			2024-000445 2024-06-27	Beslut	2024-06-27	Beviljas	Delegation	
2024-06-24				Bygglov inkl. startbesked			Johan Fhager	
Bygglov för tillbyggnad av komplementbyggnad								
BN 2024-000256			2024-000450 2024-07-01	Beslut	2024-07-01	Beviljas	Delegation	
2024-06-14				Bygglov inkl. startbesked			Jessica Thim	
Bygglov för tillbyggnad av fritidshus samt rivningslov för rivning av komplementbyggnad								
BN 2024-000242			2024-000454 2024-07-02	Beslut	2024-07-02	Beviljas	Delegation	
2024-06-03				Bygglov inkl. startbesked			Jessica Thim	
Bygglov för nybyggnad av gäststuga								
BN 2024-000064			2024-000455 2024-07-02	Beslut	2024-07-02	Beviljas	Delegation	
2024-02-19				Bygglov inkl. startbesked			Jessica Thim	
Bygglov för tillbyggnad av fritidshus								
BN 2024-000244			2024-000456 2024-07-02	Beslut	2024-07-02	Beviljas	Delegation	
2024-06-05				Bygglov inkl. startbesked			Johan Fhager	
Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus								

Bygglövsavdelningen

Delegationslista

Beslut from: 2024 06 11
tom: 2024 08 19

Ärende	Objekt	Intressent	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
BN 2024-000107			2024-000458	Beslut	2024-07-02	Beviljas	Delegation
2024-03-18			2024-07-02	Bygglövs inkl. startbesked			Jessica Thim
Bygglövs för nybyggnad av verksamhetslokal							
BN 2024-000161			2024-000459	Beslut	2024-07-02	Beviljas	Delegation
2024-04-18			2024-07-02	Bygglövs inkl. startbesked			Johan Fager
Bygglövs för fasadändring av enbostadshus							
BN 2024-000201			2024-000460	Beslut	2024-07-02	Beviljas	Delegation
2024-05-13			2024-07-02	Bygglövs inkl. startbesked			Johan Fager
Bygglövs för nybyggnad av teknikhus							
BN 2024-000031			2024-000468	Beslut	2024-07-05	Beviljas	Delegation
2024-01-25			2024-07-05	Bygglövs inkl. startbesked			Jessica Thim
Bygglövs för ändrad användning från samlingslokal till tillfällig övernattning för besökande till boende i bostadsrättsföreningen							
BN 2024-000279			2024-000471	Beslut	2024-07-05	Beviljas	Delegation
2024-06-28			2024-07-05	Bygglövs inkl. startbesked			Johan Fager
Bygglövs för tillbyggnad av komplementbyggnad							
BN 2024-000262			2024-000485	Beslut	2024-07-10	Beviljas	Delegation
2024-06-17			2024-07-10	Bygglövs inkl. startbesked			Jessica Thim
Bygglövs för nybyggnad av transformatorstation							
BN 2024-000222			2024-000486	Beslut	2024-07-10	Beviljas	Delegation
2024-05-22			2024-07-10	Bygglövs inkl. startbesked			Johan Fager
Bygglövs för tillbyggnad av enbostadshus samt ny/ombyggnad komplementbyggnad							

Bygglovsavdelningen

Delegationslista

Beslut	from: 2024-06-11 tom: 2024-08-19							
Ärende	Objekt	Intressent	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp	
BN 2024-000288 2024-07-04 Tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av arbetsbodsbyggnad			2024-000487 2024-07-10	Beslut Bygglov inkl. startbesked	2024-07-10	Beviljas	Delegation Johan Fhager	
BN 2023-000350 2023-08-22 Bygglov för tillbyggnad samt fasadändring av fritidshus och installation av eldstad samt rivningslov för rivning av komplementbyggnad			2024-000441 2024-06-27	Beslut Byte av kontrollansvarig	2024-06-27		Delegation Niklas Haraldsson	
BN 2024-000271 2024-06-19 Rivningslov för rivning av skärmtak			2024-000436 2024-06-25	Beslut Rivningslov inkl. startbesked	2024-06-25	Beviljas	Delegation Jessica Thim	
BN 2024-000218 2024-05-20 Bygglov för fasadändring av fritidshus			2024-000396 2024-06-11	Beslut Rättidsprövning	2024-06-11	Rätt tid	Delegation Annie Olofsson	
BN 2023-000127 2023-03-21 Bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad samt tillbyggnad av carport			2024-000397 2024-06-11	Beslut Slutbesked	2024-06-11	Beviljas	Delegation Daniel Pudelski	
BN 2024-000112 2024-03-19 Bygglov för fasadändring av enbostadshus			2024-000399 2024-06-13	Beslut Slutbesked	2024-06-13	Beviljas	Delegation Daniel Pudelski	
BN 2024-000030 2024-01-24			2024-000402 2024-06-17	Beslut Slutbesked	2024-06-17	Beviljas	Delegation Johan Fhager	

Bygglovsavdelningen

Delegationslista

Beslut	from: 2024-06-11 tom: 2024-08-19							
Ärende	Objekt	Intressent	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp	
Bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad samt rivning av befintlig komplementbyggnad	BN 2022-000344		2024-000406	Beslut	2024-06-18	Beviljas	Delegation	
2022-07-06			2024-06-18	Slutbesked			Niklas Haraldsson	
Bygglov för fasadändring av enbostadshus	BN 2023-000160		2024-000407	Beslut	2024-06-18	Beviljas	Delegation	
2023-04-16			2024-06-18	Slutbesked			Jessica Thim	
Rivningsanmälan för rivning av fast cistern	BN 2024-000100		2024-000408	Beslut	2024-06-18	Beviljas	Delegation	
2024-03-13			2024-06-18	Slutbesked			Daniel Pudelski	
Anmälan om installation hiss i enbostadshus	BN 2023-000154		2024-000409	Beslut	2024-06-18	Beviljas	Delegation	
2023-04-11			2024-06-18	Slutbesked			Jessica Thim	
Bygglov för fasadändring av flerbostadshus	BN 2023-000113		2024-000417	Beslut	2024-06-19	Beviljas	Delegation	
2023-03-15			2024-06-19	Slutbesked			Niklas Haraldsson	
Bygglov för tillbyggnad samt fasadändring av fritidshus samt rivning del av fritidshus och installation av eldstad	BN 2023-000114		2024-000418	Beslut	2024-06-19	Beviljas	Delegation	
2023-03-15			2024-06-19	Slutbesked			Niklas Haraldsson	
Anmälan om tillbyggnad av fritidshus								

Bygglovsavdelningen

Delegationslista

Beslut	from: 2024 06 11							
	tom: 2024 08 19							
Ärende	Objekt	Intressent	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp	
BN 2024-000012			2024-000424	Beslut	2024-06-20	Beviljas	Delegation	
2024-01-16			2024-06-20	Slutbesked			Daniel Pudelski	
Bygglov för tillbyggnad av fritidshus samt installation av eldstad								
BN 2024-000165			2024 000434	Beslut	2024-06-25	Beviljas	Delegation	
2024-04-21			2024-06-25	Slutbesked			Annie Olofsson	
Anmälan om installation/ändring av eldstad/röckkanal i bästu								
BN 2021-000021			2024-000438	Beslut	2024-06-25	Beviljas	Delegation	
2021-01-20			2024-06-25	Slutbesked			Daniel Pudelski	
Bygglov för nybyggnad av fritidshus samt rivning av befintligt hus								
BN 2024-000177			2024-000442	Beslut	2024-06-27	Beviljas	Delegation	
2024-04-28			2024-06-27	Slutbesked			Johan Fhager	
Anmälan om ändrad planlösning samt ändring av ventilation i affärslokal								
BN 2022-000146			2024-000443	Beslut	2024-06-27	Beviljas	Delegation	
2022-03-21			2024-06-27	Slutbesked			Niklas Haraldsson	
Bygglov för nybyggnad av två lagertält								
BN 2023-000392			2024-000449	Beslut	2024-06-27	Beviljas	Delegation	
2023-09-15			2024-06-27	Slutbesked			Niklas Haraldsson	
Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus med garage samt rivningslov för rivning av befintligt fritidshus samt installation av eldstad								
BN 2022-000307			2024-000446	Beslut	2024-06-27	Beviljas	Delegation	
2022-06-15			2024-06-27	Slutbesked			Johan Fhager	
Anmälan om tillbyggnad av fritidshus 15m²								

Bygglovsavdelningen

Delegationslista

Beslut	from: 2024 06 11 tom: 2024 08 19						
Ärende	Objekt	Intressent	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
BN 2022-000306 2022 06 15 Bygglov för tillbyggnad av fritidshus			2024-000447 2024-06-27	Beslut Slutbesked	2024-06-27	Beviljas	Delegation Johan Fhager
BN 2022-000270 2022-05-31 Bygglov för fasadändring av kontorshus samt ändrad planlösning och brandskydd			2024-000448 2024 06 28	Beslut Slutbesked	2024-06-28	Beviljas	Delegation Niklas Haraldsson
BN 2022-000169 2022-04-02 Bygglov för nybyggnad av enbostadshus med carport/förråd			2024-000457 2024-06-28	Beslut Slutbesked	2024-06-28	Interimistiskt	Delegation Niklas Haraldsson
BN 2024-000137 2024-04-05 Anmälan om tillbyggnad av max 15 kvm på småhus			2024-000451 2024-07-01	Beslut Slutbesked	2024-07-01	Beviljas	Delegation Jessica Thim
BN 2024-000119 2024-03-22 Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus			2024-000452 2024-07-01	Beslut Slutbesked	2024-07-01	Beviljas	Delegation Jessica Thim
BN 2023-000202 2023-05-08 Bygglov för tillbyggnad av fritidshus			2024-000453 2024-07-02	Beslut Slutbesked	2024-07-02	Beviljas	Delegation Jessica Thim
BN 2022-000446 2022-09-20 Anmälan om installation av eldstad/röckkanal			2024-000461 2024-07-02	Beslut Slutbesked	2024-07-02	Beviljas	Delegation Johan Fhager

Bygglovsavdelningen

Delegationslista

Beslut	from: 2024 06 11 tom: 2024 08 19						
Ärende	Objekt	Intressent	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
BN 2023-000306 2023-07-21 Bygglov för nybyggnad av förrådsbyggnad			2024-000463 2024-07-04	Beslut Slutbesked	2024-07-04	Beviljas	Delegation Jessica Thim
BN 2023-000336 2023-08-16 Anmälan om ändring av bärande konstruktion samt installation av eldstad och VA			2024-000464 2024-07-04	Beslut Slutbesked	2024-07-04	Beviljas	Delegation Jessica Thim
BN 2023-000338 2023-08-16 Anmälan om nybyggnad av komplementbyggnad			2024-000465 2024-07-04	Beslut Slutbesked	2024-07-04	Beviljas	Delegation Jessica Thim
BN 2023-000337 2023-08-16 Anmälan om tillbyggnad av max 15 kvm på småhus			2024-000466 2024-07-04	Beslut Slutbesked	2024-07-04	Beviljas	Delegation Jessica Thim
BN 2023-000469 2023-11-10 Bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt två komplementbyggnader			2024-000474 2024-07-04	Beslut Slutbesked	2024-07-04	Interimistiskt	Delegation Niklas Haraldsson
BN 2023-000497 2023-12-01 Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus			2024-000470 2024-07-05	Beslut Slutbesked	2024-07-05	Beviljas	Delegation Jessica Thim
BN 2023-000312 2023-08-01 Bygglov för nybyggnad av kontor, lager samt danslokal samt marklov			2024-000477 2024-07-08	Beslut Slutbesked	2024-07-08	Interimistiskt	Delegation Niklas Haraldsson

Adress

Sölvesborgs kommun

Besöksadress

Repslagaregatan 1

Telefon/Fax

0456-816000

Webbadress/E-post

Bygglovsavdelningen

Delegationslista

Beslut	from: 2024-06-11							
	tom: 2024-08-19							
Ärende	Objekt	Intressent	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp	
BN 2024-000120			2024-000484	Beslut	2024-07-09	Beviljas	Delegation	
2024-03-22			2024-07-09	Slutbesked			Jessica Thim	
Anmälan om tillbyggnad av max 15 kvm på småhus								
BN 2024-000171			2024-000488	Beslut	2024-07-10	Beviljas	Delegation	
2024-04-23			2024-07-10	Slutbesked			Jessica Thim	
Anmälan om installation/ändring av eldstad/röckanal i enbostadshus								
BN 2022-000357			2024-000489	Beslut	2024-07-10	Beviljas	Delegation	
2022-07-17			2024-07-10	Slutbesked			Jessica Thim	
Anmälan om tillbyggnad av fritidshus								
BN 2023-000263			2024-000490	Beslut	2024-07-10	Beviljas	Delegation	
2023-06-27			2024-07-10	Slutbesked			Jessica Thim	
Bygglov för fasadändring av enbostadshus med takbyte								
BN 2023-000052			2024-000491	Beslut	2024-07-10	Beviljas	Delegation	
2023-02-09			2024-07-10	Slutbesked			Jessica Thim	
Bygglov för nybyggnad av garage								
BN 2022-000330			2024-000494	Beslut	2024-07-12	Beviljas	Delegation	
2022-06-28			2024-07-12	Slutbesked			Niklas Haraldsson	
Bygglov för nybyggnad av fritidshus samt rivningslov för rivning av befintligt fritidshus								
BN 2023-000511			2024-000497	Beslut	2024-07-15	Beviljas	Delegation	
2023-12-11			2024-07-15	Slutbesked			Johan Fhager	
Bygglov för nybyggnad av gäststuga								
BN 2024-000094			2024-000499	Beslut	2024-07-29	Beviljas	Delegation	
2024-03-11			2024-07-29	Slutbesked			Daniel Pudelski	

Bygghälsöavdelningen

Delegationslista

Beslut	from: 2024-06-11 tom: 2024-08-19							
Ärende	Objekt	Intressent	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp	
Anmälan om installation hiss i enbostadshus								
BN 2024-000225			2024-000500	Beslut	2024-07-29	Beviljas	Delegation	
2024-05-24			2024-07-29	Slutbesked			Daniel Pudelski	
Anmälan om nybyggnad av komplementbyggnad								
BN 2024-000074			2024-000503	Beslut	2024-08-06	Beviljas	Delegation	
2024-02-25			2024-08-06	Slutbesked			Annie Olofsson	
Anmälan om installation/ändring av eldstad/röckkanal i enbostadshus								
BN 2021-000403			2024-000505	Beslut	2024-08-07	Beviljas	Delegation	
2021-07-09			2024-08-07	Slutbesked			Daniel Pudelski	
Bygglov för ändrad användning från enbostadshus till tvåbostadshus samt uppförande av plank och komplementbyggnad								
BN 2024-000032			2024-000506	Beslut	2024-08-08	Interimistiskt	Delegation	
2024-01-26			2024-08-08	Slutbesked			Daniel Pudelski	
Bygglov för nybyggnad av industribyggnad och parkeringsplatser								
BN 2022-000221			2024-000507	Beslut	2024-08-09	Beviljas	Delegation	
2022-05-01			2024-08-09	Slutbesked			Niklas Haraldsson	
Bygglov för ändrad användning från garage till lägenhet samt tillbyggnad								
BN 2023-000397			2024-000508	Beslut	2024-08-12	Beviljas	Delegation	
2023-09-20			2024-08-12	Slutbesked			Jessica Thim	
Bygglov för tillbyggnad av gäststuga								

Bygglovsavdelningen

Delegationslista

Beslut from: 2024 06 11
tom: 2024 08 19

Ärende	Objekt	Intressent	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
BN 2024-000262			2024-000511	Beslut	2024-08-13	Beviljas	Delegation
2024-06-17			2024-08-13	Slutbesked			Jessica Thim
Bygglov för nybyggnad av transformatorstation							
BN 2024-000286			2024 000513	Beslut	2024-08-15	Beviljas	Delegation
2024-07-01			2024-08-15	Slutbesked			Jessica Thim
Anmälan om installation av eldstad/röckanal i fritidshus							
BN 2024-000031			2024-000514	Beslut	2024-08-15	Beviljas	Delegation
2024-01-25			2024-08-15	Slutbesked			Jessica Thim
Bygglov för ändrad användning från samlingslokal till tillfällig övernattning för besökande till boende i bostadsrättsföreningen							
BN 2024-000240			2024-000515	Beslut	2024-08-15	Beviljas	Delegation
2024-05-30			2024-08-15	Slutbesked			Daniel Pudelski
Anmälan om installation/ändring hiss i enbostadshus							
BN 2021-000438			2024-000516	Beslut	2024-08-15	Beviljas	Delegation
2021-08-05			2024-08-15	Slutbesked			Niklas Haraldsson
Anmälan om nybyggnad av komplementbyggnad							
BN 2021-000682			2024-000519	Beslut	2024-08-19	Beviljas	Delegation
2021-12-28			2024-08-19	Slutbesked			Annie Olofsson
Anmälan om installation/ändring av eldstad/röckanal i enbostadshus							
BN 2024 000066			2024-000398	Beslut	2024-06-13	Beviljas	Delegation
2024-02-20			2024-06-13	Startbesked			Daniel Pudelski
Tidsbegränsat lov om fem år för uppställning av bodar för kontor och omklädningsrum							

Bygglovsavdelningen

Delegationslista

Beslut from: 2024 06 11
tom: 2024 08 19

Ärende	Objekt	Intressent	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
BN 2024-000016			2024-000410	Beslut	2024-06-18	Beviljas	Delegation
2024-01-17			2024-06-18	Startbesked			Daniel Pudelski
Bygglov för nybyggnad av enbostadshus med garage samt installation av eldstad							
BN 2024 000227			2024-000411	Beslut	2024 06 19	Beviljas	Delegation
2024-05-25			2024-06-19	Startbesked			Daniel Pudelski
Anmälan om installation av eldstad och rökkanal							
BN 2024-000251			2024-000412	Beslut	2024-06-19	Beviljas	Delegation
2024-06-05			2024-06-19	Startbesked			Daniel Pudelski
Anmälan om tillbyggnad av fritidshus							
BN 2023-000504			2024-000414	Beslut	2024-06-19	Beviljas	Delegation
2023-12-05			2024-06-19	Startbesked			Daniel Pudelski
Bygglov för nybyggnad av garage							
BN 2023-000463			2024-000422	Beslut	2024-06-20	Delstartbesked	Delegation
2023-11-06			2024-06-20	Startbesked			Daniel Pudelski
Bygglov för nybyggnad av serviceboende med tillhörande komplementbyggnader samt installation av solceller							
BN 2024-000249			2024-000423	Beslut	2024-06-20	Beviljas	Delegation
2024-06-11			2024-06-20	Startbesked			Daniel Pudelski
Anmälan om nybyggnad av komplementbyggnad							
BN 2024-000155			2024-000425	Beslut	2024-06-24	Beviljas	Delegation
2024-04-15			2024-06-24	Startbesked			Daniel Pudelski
Bygglov för nybyggnad av enbostadshus med komplementbyggnad samt installation av eldstad							

Adress
Sölvesborgs kommun

Besöksadress
Repslagaregatan 1

Telefon/Fax
0456-816000

Webbadress/E-post

Bygglovsavdelningen

Delegationslista

Beslut from: 2024 06 11
tom: 2024 08 19

Ärende	Objekt	Intressent	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
BN 2024-000269			2024-000426	Beslut	2024-06-24	Beviljas	Delegation
2024-06-14			2024-06-24	Startbesked			Annie Olofsson
Anmälan om installation av eldstad/röckanal i fritidshus							
BN 2024-000115			2024 000427	Beslut	2024-06-24		Delegation
2024-03-20			2024-06-24	Startbesked			Daniel Pudelski
Bygglov för nybyggnad av fritidshus samt stödmurar och installation eldstad							
BN 2024-000116			2024-000429	Beslut	2024-06-24	Beviljas	Delegation
2024-03-20			2024-06-24	Startbesked			Jessica Thim
Anmälan om tillbyggnad av fritidshus							
BN 2024-000141			2024-000430	Beslut	2024-06-24	Beviljas	Delegation
2024-04-05			2024-06-24	Startbesked			Daniel Pudelski
Bygglov för ändrad användning från lägenhetsförråd till lägenhet							
BN 2024-000213			2024-000431	Beslut	2024-06-24	Beviljas	Delegation
2024-05-16			2024-06-24	Startbesked			Daniel Pudelski
Anmälan om nybyggnad av komplementbyggnad							
BN 2024-000270			2024-000437	Beslut	2024-06-25	Beviljas	Delegation
2024-06-19			2024-06-25	Startbesked			Jessica Thim
Rivningsanmälan för rivning av lager							
BN 2024-000286			2024-000467	Beslut	2024-07-04	Beviljas	Delegation
2024-07-01			2024-07-04	Startbesked			Jessica Thim
Anmälan om installation av eldstad/röckanal i fritidshus							

Bygglövsavdelningen

Delegationslista

Beslut	from: 2024 06 11 tom: 2024 08 19							
Ärende	Objekt	Intressent	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp	
BN 2024-000198 2024-05-12 Bygglov för nybyggnad av enbostadshus			2024-000475 2024-07-08	Beslut Startbesked	2024-07-08	Delstartbesked	Delegation Niklas Haraldsson	
BN 2024-000292 2024-07-05 Anmälan om installation av eldstad/rökanal i enbostadshus			2024-000476 2024 07 08	Beslut Startbesked	2024-07-08	Beviljas	Delegation Jessica Thim	
BN 2024-000254 2024-06-14 Anmälan om tillbyggnad av max 15 kvm på småhus			2024-000478 2024-07-08	Beslut Startbesked	2024-07-08	Beviljas	Delegation Jessica Thim	
BN 2024-000255 2024-06-14 Anmälan om installation/ändring av eldstad/rökanal i enbostadshus			2024-000479 2024-07-08	Beslut Startbesked	2024-07-08	Beviljas	Delegation Jessica Thim	
BN 2024-000142 2024-04-08 Anmälan om nybyggnad av komplementbyggnad			2024-000481 2024-07-09	Beslut Startbesked	2024-07-09	Beviljas	Delegation Jessica Thim	
BN 2023-000350 2023-08-22 Bygglov för tillbyggnad samt fasadändring av fritidshus och installation av eldstad samt rivningslov för rivning av komplementbyggnad			2024-000482 2024-07-09	Beslut Startbesked	2024-07-09	Beviljas	Delegation Niklas Haraldsson	
BN 2024-000216 2024-05-18 Bygglov för nybyggnad av fritidshus samt rivningslov för rivning av befintligt fritidshus			2024-000483 2024-07-09	Beslut Startbesked	2024-07-09	Beviljas	Delegation Niklas Haraldsson	

Bygglovsavdelningen

Delegationslista

Beslut	from: 2024 06 11 tom: 2024 08 19							
Ärende	Objekt	Intressent	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp	
BN 2024-000265 2024-06-18 Anmälan om tillbyggnad av max 15 kvm på småhus			2024-000492 2024-07-12	Beslut Startbesked	2024-07-12	Beviljas	Delegation Jessica Thim	
BN 2024-000296 2024-07-10 Anmälan om rivning av förrådsbyggnad			2024-000493 2024 07 12	Beslut Startbesked	2024-07-12	Beviljas	Delegation Johan Fhager	
BN 2024-000168 2024-04-18 Bygglov för nybyggnad av affär, parkeringsplatser samt marklov, Rusta			2024-000495 2024-07-12	Beslut Startbesked	2024-07-12	Delstartbesked	Delegation Niklas Haraldsson	
BN 2024-000291 2024-07-04 Anmälan om installation av eldstad/röckkanal fritidshus			2024-000498 2024-07-29	Beslut Startbesked	2024-07-29	Beviljas	Delegation Annie Olofsson	
BN 2024-000117 2024-03-20 Anmälan om nybyggnad av komplementbyggnad			2024-000501 2024-07-30	Beslut Startbesked	2024-07-30	Beviljas	Delegation Daniel Pudelski	
BN 2024-000301 2024 07 16 Anmälan om installation av eldstad/röckkanal			2024-000502 2024-08-01	Beslut Startbesked	2024-08-01	Beviljas	Delegation Daniel Pudelski	
BN 2024-000205 2024-05-13 Anmälan om installation/ändring av eldstad/röckkanal i enbostadshus			2024-000504 2024-08-06	Beslut Startbesked	2024-08-06	Beviljas	Delegation Annie Olofsson	

Bygglovsavdelningen

Delegationslista

Beslut	from: 2024 06 11 tom: 2024 08 19							
Ärende	Objekt	Intressent	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp	
BN 2024-000198				Beslut	2024-08-08	Beviljas	Delegation	
2024-05-12				Startbesked			Daniel Pudelski	
Bygglov för nybyggnad av enbostadshus								
BN 2024-000305				Beslut	2024-08-12	Beviljas	Delegation	
2024-08-06				Startbesked			Daniel Pudelski	
Anmälan om nybyggnad av komplementbyggnad								
TLS-Tillsyn								
BN 2024-000191				Beslut	2024-06-19		Delegation	
2024-05-07				Avskrivning			Niklas Haraldsson	
Tillsyn växtlighet döljer vägs skylt								
BN 2024-000211				Beslut	2024-06-19		Delegation	
2024-05-16				Avskrivning			Niklas Haraldsson	
Tillsyn växlighet över cykelbana								
BN 2024-000122				Beslut	2024-06-19		Delegation	
2024-03-21				Avskrivning			Niklas Haraldsson	
Tillsyn hängande trädgrenar								
BN 2024-000005				Beslut	2024-06-25		Delegation	
2024-01-08				Avskrivning			Niklas Haraldsson	
Tillsyn häck skymmer sikt i korsning								
BN 2024 000268				Beslut	2024 07 08		Delegation	
2024-06-04				Avskrivning			Niklas Haraldsson	
Tillsyn häckar växer över trottoaren								

Bygglövsavdelningen

Delegationslista

Beslut from: 2024-06-11
tom: 2024-08-19

Ärende	Objekt	Intressent	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
BN 2022-000464			2024-000510	Beslut	2024-08-12		Delegation
2022-09-26			2024-08-12	Avskrivning			Daniel Pudelski
Tillsyn ovårdad tomt							