



Byggnadsnämnden

BN § 16 Dnr 2020/544

Siretorp 9:11 - Beslut om granskning

BESLUT

Planhandlingarna godkänns för granskning.

Ärendet i korthet

Syftet är i huvudsak att pröva möjligheten att planlägga marken till två tomter för bostäder/fritidsbebyggelse. Planområdet har utökats efter samrådet att även kunna justera fastighetsgränser så som tomterna redan används.

Bakgrund

Byggnadsnämnden beslutade 2020-12-10 om positivt planbesked och gav därmed i uppdrag åt Stadsarkitektavdelningen att påbörja planarbete. För området gäller byggnadsplan för Siretorps by (B12), som vann laga kraft år 1969. Planens genomförandetid har gått ut. Planen anger området som park/plantering.

Byggnadsnämnden beslutade 2021-09-23 § 77 att godkänna planen för samråd. Bara 10 yttranden inkom varav inga från privatpersoner. Alla synpunkter beaktades.

Bedömning

Utifrån samtal under samrådet har planområdet utökats på begäran av sökande samt ägare till berörd fastighet utmed vägen. Detta för att reglera mark från 9:11 till redan idag använda tomter. Även en större yta blir kvartersmark där gällande plan anger gata/vändzon.

I övrigt är bara redaktionella ändringar gjorda efter samrådet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-02-16.

Planbeskrivning

Plankarta

Undersökning av betydande miljöpåverkan

Samrådsredogörelse

Exp.

Sökande

Planarkitekt D.J.