



Plats och tid	Lageråssalen, Stadshuset, Sölvesborg 2019-06-04, kl. 10:00-11:05		
Beslutande	Louise Erixon SD Arne Bogren M Johanna Beijer S Robert Lindén SD Roine Olsson S Robert Manea KD, § 119	/ i Emilie Pilthammars, M, frånvaro	
Ej tjänstgörande ersättare	Viveka Olofsson S		
Övriga närvarande	Lars Ericsson, kommunchef Marika Nilsson, kanslichef Bo-Inge Nilsson, ekonomichef Thorwald Hasselbring, sambällsbyggnadschef Johanna Lilja, sekreterare		
Justerare	Johanna Beijer		
Justerings plats och tid	Kommunkansliet		
Underskrifter	Sekreterare	-----	Paragrafer § 111-142
		Johanna Lilja	
	Ordförande	-----	
		Louise Erixon	
	Justerare	-----	
		Johanna Beijer	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Information om justering har skett genom anslag.

Organ	KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT		
Sammanträdesdatum	2019-06-04		
Datum då anslaget sätts upp	2019-06-10	Datum då anslaget tas ned	2019-07-02
Förvaringsplats för protokollet			
Underskrift	----- Johanna Lilja		



ÄRENDELISTA

Sid

1	Revidering av sammanträdestider för KSAU 2019	2018/219	4
2	Försäljning av fastigheten Rosenvindan 4, Ljungaviken	2017/398	5 - 9
3	Ny organisation för det lokala brottsförebyggande rådet (BRÅ)	2019/127	10
4	Yttrande över Havsplaner för Sverige	2018/127	11
5	SMS-livräddare i Blekinge	2019/185	12
6	Överlåtelse av samverkansavtal rörande tillsyn av alkoholserving samt tillsyn av försäljning av folköl klass II till Miljöförbundet Blekinge Väst	2019/23	13
7	Förslag till riktlinjer för hantering av inkomna e-förslag som fått tillräckligt stöd (mer än 100 röster)	2019/188	14
8	Gemensamma intentioner för bostadsbyggande i Blekinge för beslut i era kommuner	2019/203	15
9	Beslut om de helägda kommunala bolagens verksamhet varit förenlig med det kommunala ändamålet 2018	2019/196	16
10	Anställande av barn- och utbildningschef	2019/208	17
11	Inrättande av tjänst inom fastighetsavdelningen	2019/202	18
12	Ny logotyp för Sölvesborgs kommun	2019/197	19
13	Taxa för tillstånd och tillsyn enligt lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter	2019/160	20
14	Revidering av Allmänna lokala ordningsföreskrifter för Sölvesborgs kommun, FFS 6.1	2019/62	21
15	Förslag till revidering av Månadsavgifter i särskilda boenden, FFS 7.23	2018/318	22
16	Avtal om allmänhetens tillgång till Valjevikens simhallsanläggning för bad	2019/9	23
17	Ansökan om strandskyddsdispens för fastighet Agerum 16:36; dispens för tillbyggnad- uterum	2019/183	24
18	Ansökan om strandskyddsdispens för fastighet Norje 6:33; dispens för förrådsbyggnad	2019/166	25
19	Delårsrapport per 30/4 2019; Sölvesborgs kommun	2019/192	26
20	Kompletteringsbudget 1/2019	2018/85	27
21	Proprieborgen till Sölvesborgs Energi och Vatten AB	2019/150	28



22	Proprieborgen till Sölvesborgs Fjärrvärme AB	2019/151	29
23	Investeringsbidrag till SEVAB för industrireningsverket som en infrastruktur- och allmän näringslivsfrämjande åtgärd åren 2019 och 2020	2019/189	30
24	Investeringsbidrag till SEVAB för fiberförbindelse till Hanö	2019/194	31
25	Motion om att på försök införa Kommunvärdar i Sölvesborgs kommun	2018/190	32
26	Motion om att flytta beslut om strandskyddsdispensen	2018/21	33
27	Motion om införande av 6-timmars arbetsdag inom äldreomsorgen, för anställda från 55 års ålder.	2018/238	34
28	Motion om obligatoriskt deltagande för nyanlända	2017/394	35
29	Motion om museiträdgården som en impuls i Sölvesborgs kulturliv	2018/240	36
30	Motion om lekplats på Hanö	2018/141	37
31	Motion angående övervakningskameror i skateboardparken	2018/52	38
32	Anmälan av delegationsbeslut	2019/1	39 - 41



KSAU § 111

Dnr 2018/219

Revidering av sammanträdestider för KSAU 2019

För att ge både politiker och tjänstemän mer tid mellan de beredande arbetsutskottssammanträdena och Kommunstyrelsens sammanträde utgår de möten som tidigare varit planerade till samma dag som Kommunstyrelsens sammanträden.

BESLUT

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att ställa in de sammanträden med utskottet som ligger i direkt anslutning till Kommunstyrelsens sammanträde (samma dag) och endast ha kvar följande datum för arbetsutskottet 2019:

20 augusti
24 september
5 november
26 november (nytt datum)

Exp.
KSAU
Gruppledare
Hemsida
Ledningsgruppen



KSAU § 112

Dnr 2017/398

Försäljning av fastigheten Rosenvindan 4, Ljungaviken

JSB Construction AB har anmält sitt intresse för att förvärva fastigheten Rosenvindan 4 i Ljungaviken. Avsikten är att uppföra bostadsrätter.

Beredning

Administratör Monia Jönssons tjänsteskrivelse 2019-05-28.

BESLUT

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att godkänna upprättat köpekontrakt varigenom kommunen genom direktanvisning till JSB Construction AB säljer fastigheten Rosenvindan 4 i Sölvesborgs kommun, bilaga.

Exp.

Administratör Monia Jönsson

KÖPEKONTRAKT

1 Parter

Säljare: Sölvesborgs kommun, kallad Kommunen, genom Kommunstyrelsen.
Adress: Stadshuset, 294 80 Sölvesborg.
Org.nr: 212000-0852

Köpare: JSB Construction AB, kallad Köparen.
Adress: Box 56, 374 02 Asarum
Org.nr: 556401-1756

2 Överlåtelseförklaring

2.1 Kommunen överlåter till Köparen fastigheten Rosenvindan 4, nedan kallad Fastigheten, som markerats på karta, bilaga 1. Fastigheten omfattar totalt 1387 kvm.

Försäljningen sker på följande villkor:

3 Köpeskilling mm

3.1 Köparen ska till Kommunen betala en köpeskilling om 1200 kronor/kvadratmeter BTA för uppförande av bostadsrätter. Köpeskillingen är 3 744 900 (tremiljonersjuhundrafyrtiofyrtusenniohundra) kronor.

3.1.2 Samtliga lagfartskostnader betalas av Köparen.

3.2 Betalning erläggs senast 30 dagar efter det att Kommunen tillställt Köparen ett av båda parter undertecknat köpekontrakt.

3.3 När köpeskillingen är erlagd ska köpebrev upprättas av Kommunen.

4 Avgifter

4.1 Preliminär VA-kostnad på 183 241 kronor exklusive moms tillkommer. Slutlig VA-kostnad faktureras av Sölvesborgs Energi och vatten AB. Övriga anslutningsavgifter betalas till respektive huvudman efter gällande taxa.

5 Tillträde m.m.

5.1 Tillträde sker då köpeskillingen är erlagd och när båda parter har undertecknat köpebrevet, nedan Tillträdesdagen.

5.2 Kommunen ansvarar för avgifter och uppbär inkomster för tiden före Tillträdesdagen och Köparen för tiden därefter.

6 Faran för fastigheten

6.1 Kommunen står faran om Fastigheten skadas eller försämras innan Tillträdesdagen. Faran övergår på Köparen på Tillträdesdagen, även om Fastigheten inte tillträts på grund av Köparens dröjsmål.

7 Inskrivningar m.m.

7.1 Såvitt Kommunen känner till besvärar inte Fastigheten av oinskrivna rättigheter.

8 Andra särskilda villkor

8.1 Det är vid detta köpekontrakts ingående en förutsättning att Köparen på Fastigheten uppför bostadsbyggnad med bostadsrätter.

8.2 Köparen ska inom ett år från Tillträdesdagen ha lämnat in bygglovsansökan för bostadsbyggnad enligt 8.1.

8.3 Köparen ska inom tre år från Tillträdesdagen ha uppfört bostadsbyggnader enligt godkänd bygglovsansökan på Fastigheten.

8.4 Är skyldigheterna enligt 8.2 eller 8.3 inte uppfyllda, ska Kommunen skriftligen meddela Köparen detta. I det fall Köparen inte lämnar en för Kommunen godtagbar förklaring till varför villkoren i detta köpekontrakt inte uppfyllts, ska Köparen på begäran av Kommunen inom 30 dagar, till Kommunen utbetala ett vite om 100 procent av köpeskillingen.

8.5 Med att "ha uppfört" enligt 8.3 avses att byggnaden beviljats slutbesked av byggnadsnämnden.

8.6 Köparen får inte inom fem år från Tillträdesdagen överlåta Fastigheten till bolag utanför JSB Constructions AB's koncern utan skriftligt godkännande från Kommunen förutom till bostadsrättsförening som bildats för att ha till ändamål att upplåta lägenheter på Fastigheten enligt 8.1.

8.7 Om Köparen uppfört byggnad enligt 8.3, får Fastigheten, oavsett regleringen i 8.6, överlåtas utan godkännande från Kommunen.

9 Fastighetens skick

9.1 Köparen har beretts tillfälle att besiktiga Fastigheten och avstår med bindande verkan från alla anspråk mot Kommunen på grund av fel eller brister i Fastigheten. Köparen är införstådd med att detta är en friskrivning från Kommunens felansvar enligt 4 kap 19 § jordabalken avseende "dolda fel".

9.2 Slutundersökning på Fastigheten avseende arkeologi är genomförd av Kommunen. Om arkeologiska fynd eventuellt ändå påträffas efter att äganderätten till Fastigheten övergått till Köparen ansvarar Köparen för uppkomna kostnader med anledning av sådana fynd.

10 Särskilda villkor för detta köpekontrakts giltighet

10.1 Kommunens bundenhet av detta köpekontrakt kräver förutom undertecknande, även Kommunstyrelsens arbetsutskotts lagakraftvunna godkännande.

10.2 Om förutsättningarna enligt 10.1 inte uppfylls är avtalet utan verkan, varvid vardera parten ska stå sin kostnad.

11 Hävningsrätt

11.1 Kommunen har rätt att omedelbart häva detta köpekontrakt om Köparen inte fullgör sina åtaganden på Tillträdesdagen. Detsamma gäller om Köparen före Tillträdesdagen försätts i konkurs eller om Kommunen har grundad anledning att förutsätta att Köparen inte kan fullfölja köpekontraktet.

12 Tvist

12.1 Tvist i anledning av detta avtal ska avgöras av allmän domstol i Blekinge.

13 Avtalsexemplar

13.1 Detta avtal har upprättats i två likadana exemplar. Parterna har tagit varsitt exemplar.

SÖLVESBORGS KOMMUN

Sölvesborg den / 2019

.....
Louise Erixon
Kommunstyrelsens ordförande

.....
Marika Nilsson
Kanslichef/Kommunjurist

Ovanstående namnteckningar bevittnas:

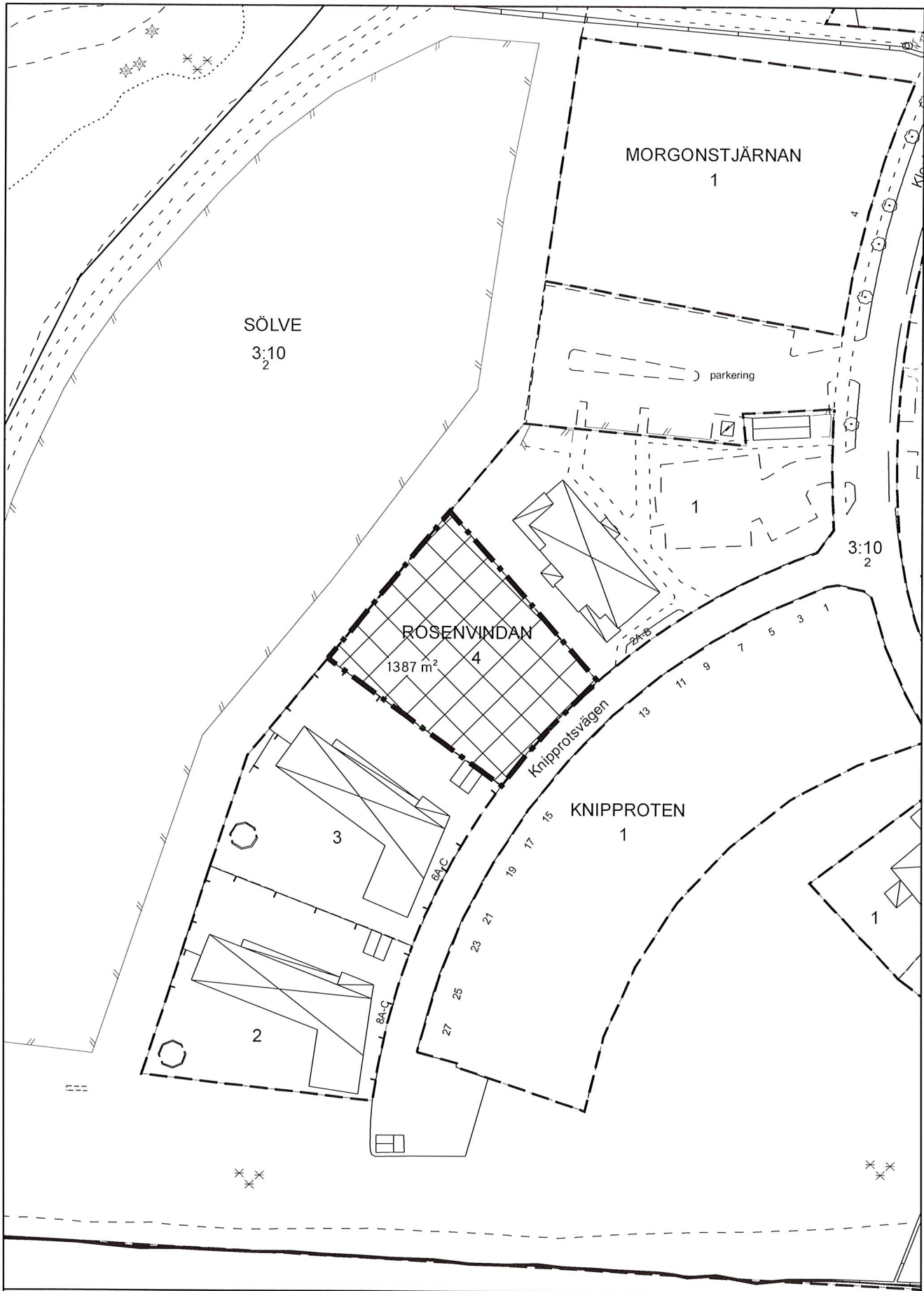
.....
Namnförtydligande:

.....
Namnförtydligande:

KÖPAREN

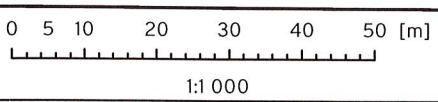
Ort: *Malmo* Datum: *2019-05-27*

.....
Pether Fredholm
Firmatecknare JSB Construction AB



Sölvesborgs
kommun

Tillhör köpeavtal för
Rosenvindan 4



2019



KSAU § 113

Dnr 2019/127

Ny organisation för det lokala brottsförebyggande rådet (BRÅ)

Nuvarande organisation av det lokala brottsförebyggande rådet (BRÅ) beslutades av Kommunstyrelsen i februari 2018 (se bilaga). Under det år som rådet verkat har vunnits erfarenheter som leder fram till att det finns skäl att minska antalet ledamöter och att härigenom effektivisera mötena och arbetet i stort.

Beredning

Kommunchef Lars Ericssons tjänsteskrivelse 2019-05-28

Yrkanden

Arne Bogren, M: bifall till liggande förslag.

Johanna Beijer, S: bifall till liggande förslag med tillägget att även 2:e vice ordförande i Barn- och Utbildningsnämnden respektive Omsorgsnämnden ska utgöra del av rådet.

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott bifaller Beijers yrkande.

FÖRSLAG - Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att fastställa föreslagen organisation för det brottsförebyggande rådet med ovanstående tilläggsyrkande med giltighet fr o m 2019-07-01.



KSAU § 114

Dnr 2018/127

Yttrande över Havsplaner för Sverige

Havs- och vattenmyndigheten har i uppdrag att ta fram förslag till Sveriges första statliga havsplaner för Bottniska viken, Östersjön och Västerhavet. Förslagen till havsplaner var på samråd från 15 februari till 15 augusti 2018. Under samrådet yttrade sig över 160 olika aktörer så som privatpersoner, företag, bransch- och intresseorganisationer, universitet, myndigheter, länsstyrelser, regioner, kommuner och myndigheter i andra länder med flera. Nästan 75 procent av de svenska kustkommunerna deltog i samrådet.

Mellan perioden 14 mars och 14 juni 2019 är de statliga havsplanerna utställda för granskning där Sölvesborg som en av fyra kustkommuner i Blekinge ska yttra sig över utställningshandlingen för Östersjön.

Beredning

Planeringsarkitekt Dan Janéus tjänsteskrivelse 2019-05-21.

Yrkanden

Arne Bogren, M: bifall till liggande förslag.

Johanna Beijer, S, med instämmande av Roine Olsson, S: tilläggsyrkande till liggande förslag.

Vi Socialdemokrater anser att området öster om Hanö, som utpekats som riksintresseområde för energiutvinning för ex. vindbruk benämnt som Ö262 Norra Hanöbukten i Samrådsredogörelsen, ska vara med yttrandet från Sölvesborgs Kommun. Texten:

"Blekinges kustkommuner anser att riksintresseområdet för vindbruk öster om Hanö ska medtas i Sveriges havsplaner, delen Östersjön, så att den överensstämmer med förslaget till havsplan för Blekinges kustkommuner." ska finnas med i yttrandet från Sölvesborgs Kommun.

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att kommunstyrelsen bifaller Bogrens yrkande.

FÖRSLAG - Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att som yttrande översända planeringsarkitektens skrivelse från 2019-05-21. Se bilaga.

Socialdemokraterna (se närvarolista) reserverar sig mot beslutet



KSAU § 115

Dnr 2019/185

SMS-livräddare i Blekinge

Regiondirektören har fått i uppdrag att lämna ett förslag till hur Region Blekinge i samverkan med länets kommuner kan använda frivilliga livräddare för hjärt- och lungräddning (HLR) utanför sjukhus.

Regiondirektörens förslag är att Region Blekinge i samverkan med länets kommuner etablerar ett samarbete och ansluter sig till konceptet SMS-livräddare.

Beredning

Kommunchef Lars Ericssons tjänsteskrivelse 2019-05-28.

FÖRSLAG - Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att Sölvesborgs kommun i samverkan med Region Blekinge och övriga Blekingekommuner skall delta i etableringen av en organisation för SMS-livräddare i Blekinge.

Beslutet gäller under förutsättning av att Region Blekinge och de övriga kommunerna i länet fattar likalydande beslut.

Finansieringen av kostnaden för Sölvesborgs kommuns del av kostnaderna under 2019 (46 800 kr) sker via Kommunstyrelsens förfogandekonto och beaktas i kompletteringsbudget II 2019.



KSAU § 116

Dnr 2019/23

Överlåtelse av samverkansavtal rörande tillsyn av alkoholserving samt tillsyn av försäljning av folköl klass II till Miljöförbundet Blekinge Väst

I samband med ny tobakslagstiftning ämnar Karlshamns kommun att överföra sin tillståndsgivning och tillsyn enligt tobakslagen till Miljöförbundet Blekinge Väst, så som Sölvesborgs och Olofströms kommuner redan gjort. Karlshamns kommuns tobakshandläggare kommer i och med detta att övergå till den gemensamma organisationen i Miljöförbundet. Då tobakshandläggaren även är alkoholinspektör påverkar denna överföring era kommuner genom det samverkansavtal om gemensam tillsyn av alkoholservingar och försäljning av folköl som finns upprättat.

Beredning

Kommunchef Lars Ericssons tjänsteskrivelse 2019-05-28

FÖRSLAG - Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna överlåtelse av samverkansavtal rörande tillsyn av alkoholserving samt försäljning av öl klass II till Miljöförbundet Blekinge Väst enligt förslaget.



KSAU § 117

Dnr 2019/188

Förslag till riktlinjer för hantering av inkomna e-förslag som fått tillräckligt stöd (mer än 100 röster)

Sedan 2019-01-01 har kommunen infört möjlighet för medborgarna att lämna förslag genom medborgarförslag (traditionellt via skrivelser) och s k ”e-förslag” (digitala förslag via särskild e-tjänst på hemsidan).

Beredning

Kommunchef Lars Ericssons tjänsteskrivelse 2019-05-28.

FÖRSLAG - Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att fastställa föreslagna riktlinjer med omedelbar giltighet och att gälla tillsvidare.



KSAU § 118

Dnr 2019/203

Gemensamma intentioner för bostadsbyggande i Blekinge

Under 2017 startade Länsstyrelsen Blekinge ett gemensamt arbete med kommunerna och ett antal företag i fastighets- och byggbranschen verksamma i länet. Utgångspunkten för arbetet var att försöka bidra till en ökad produktion av bostäder i länet.

Under de senaste åren har Blekinge fått en kraftigt ökad inflyttning av nya invånare och den positiva befolkningsutvecklingen har också skapat ett ökat behov av bostäder.

Ökat bostadsbyggande är en väsentlig förutsättning för tillväxt, utveckling och kompetensförsörjning till länets privata och offentliga näringsliv.

Beredning

Kommunchef Lars Ericssons tjänsteskrivelse 2019-05-28

FÖRSLAG - Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att ställa sig bakom föreslagna gemensamma intentioner för bostadsbyggande i Blekinge.



KSAU § 119

Dnr 2019/196

Beslut om de helägda kommunala bolagens verksamhet varit förenlig med det kommunala ändamålet 2018

Enligt kommunallagen 6 kap 9 § stadgas att:

”Styrelsen ska i årliga beslut för varje sådant aktiebolag som avses i 10 kap. 2 § pröva om den verksamhet som bolaget har bedrivit under föregående kalenderår har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om styrelsen finner att så inte är fallet, ska den lämna förslag till fullmäktige om nödvändiga åtgärder”.

I samma lag 10 kap 2 § ges definitionen på vilka aktiebolag som åsyftas i stadgandet ovan:

”Med ett helägt kommunalt bolag avses ett aktiebolag där kommunen eller landstinget direkt eller indirekt innehar samtliga aktier.

Med ett delägt kommunalt bolag avses ett aktiebolag eller handelsbolag där kommunen eller landstinget bestämmer tillsammans med någon annan”.

Beredning

Kommunchef Lars Ericssons tjänsteskrivelse 2019-05-28.

FÖRSLAG - Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att fastställa att de helägda kommunala bolagens respektive verksamhet under år 2018 varit förenlig med respektive ändamål och har utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

På grund av jäv deltar inte Roine Olsson, S, och Viveka Olofsson, S, i handläggningen av detta ärende. Robert Manea, KD, kallas in som ersättare under ärendet.



KSAU § 120

Dnr 2019/208

Anställande av barn- och utbildningschef

En process som syftar till att avsluta nuvarande barn- och utbildningschefs anställning har inletts. Det finns behov av att kunna anställa en ny sådan chef ev redan under sommaren.

Det kan uppkomma behov av att beslut fattas om anställande av barn- och utbildningschef, för längre eller kortare period, innan nästkommande ordinarie sammanträde med Kommunstyrelsen.

Beredning

Kommunchef Lars Ericssons tjänsteskrivelse 2019-06-03

FÖRSLAG - Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att bemyndiga dess arbetsutskott att fatta beslut om anställande av barn- och utbildningschef, om sådant beslut blir nödvändigt innan nästkommande ordinarie sammanträde med Kommunstyrelsen.



KSAU § 121

Dnr 2019/202

Inrättande av tjänst inom fastighetsavdelningen

I samband med nuvarande samhällsbyggnadschefs pensionsavgång och rekryteringen av en ny dito, har aktualiserats frågan om bemanningen av Fastighetsavdelningen. Inom denna finns i dagsläget 2,0 tjänster som fastighetsingenjörer, 0,5 tjänst som handläggare av bostadsanpassningsbidrag samt 15 tjänster som vaktmästare.

Beredning

Kommunchef Lars Ericssons tjänsteskrivelse 2019-05-28.

FÖRSLAG - Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige inrättar en tjänst som fastighetsingenjör/fastighetschef inom Samhällsbyggnadsförvaltningen. Under år 2019 finansieras tjänsten inom förvaltningen befintliga ekonomiska ram och de aktuella byggnationsprojekten. Kostnaden för tjänsten får för år 2020 beaktas i ram- och budgetarbetet. En befintlig tjänst som fastighetsingenjör inom fastighetsavdelningen omvandlas till tjänst som fastighetschef om inte denne rekryteras externt.



KSAU § 122

Dnr 2019/197

Ny logotyp för Sölvesborgs kommun

I samband med kommunfullmäktiges beslut 2018-11-25 om 2019 års budget gavs följande utredningsuppdrag till Kommunledningsförvaltningen:

”att uppdra till Kommunledningsförvaltningen att utreda hur Sölvesborgs kommun ska kunna återinföra kommunvapnet som standard vid all form av kommunikation och att den nya grafiska loggan således avskaffas”.

Med anledning av detta uppdrag har ett förslag till ny logotype som ersätter nuvarande logotypen (från 2008) arbetas fram, samt nya riktlinjer för stadsvapnets (i sitt originalutförande) vidgade användning som identitetsbärare.

Beredning

Kommunchef Lars Ericssons tjänsteskrivelse 2019-05-28

FÖRSLAG - Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige fastställer den nya föreslagna logotypen och anslutande grafiska profil samt de huvudsakliga riktlinjerna för när kommunens två identitetsbärare (logotype och stadsvapen) ska användas.

Kommunchefen bemyndigas att besluta om när respektive identitetsbärare ska användas.



KSAU § 123

Dnr 2019/160

Taxa för tillstånd och tillsyn enligt lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter

Den 12 december 2018 beslutade riksdagen om en ny lag om tobak och liknande produkter, lagen träder i kraft den 1 juli 2019. Miljöförbundet föreslår därför en taxa för tillstånd och tillsyn enligt denna lag.

Beredning

MBV § 34/2019

Yrkanden

Louise Erixon, SD: bifall till liggande förslag med tillägget att Kommunstyrelsen beslutar att Miljöförbundet ska utvärdera taxenivån beaktat faktisk handläggningstid till Kommunstyrelsen i Sölvesborgs kommun senast 2019-11-15 så att en eventuell revidering kan ske inför år 2020 om taxenivån är för hög.

FÖRSLAG - Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige fastställer bilagd taxa för tillstånd och tillsyn enligt lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter att gälla för Miljöförbundet Blekinge Väst verksamhet i respektive kommun från och med 1 juli 2019.

Beslutet gäller under förutsättning att Karlshamns kommun och Olofströms kommun fattar samma beslut.

FÖRSLAG – Kommunstyrelsen

Miljöförbundet ska utvärdera taxenivån beaktat faktisk handläggningstid till Kommunstyrelsen i Sölvesborgs kommun senast 2019-11-15 så att en eventuell revidering kan ske inför år 2020 om taxenivån är för hög.



KSAU § 124

Dnr 2019/62

Revidering av Allmänna lokala ordningsföreskrifter för Sölvesborgs kommun, FFS 6.1

Förslag till ändring av allmänna lokala ordningsföreskrifterna, FFS 6.1, återremitterades av kommunfullmäktige den 6 maj 2019.

Förslaget innehåller ett förbud mot tiggeri på åtta angivna platser inom Sölvesborgs kommun. Minoritetsåterremissen begärde att utredningen skulle kompletteras med faktaunderlag över hur allmänheten och handeln upplever tiggeriet, antal ingripanden från affärsinnehavarna, ingripanden från polisen samt att man ska invänta ett avgörande i ett mål som för närvarande ligger i Europadomstolen.

Beredning

Kanslichef/kommunjurist Marika Nilssons tjänsteskrivelse 2019-05-26

KF § 73/2019

KS § 89/2019

KSAU § 97/2019

Kanslichef/kommunjurist Marika Nilssons tjänsteskrivelse 2019-04-15.

Yrkanden

Arne Bogren, M: bifall till liggande förslag.

Johanna Beijer, S: avslag till liggande förslag

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott bifaller Bogrens yrkande.

FÖRSLAG - Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att införa förbud mot passiv penninginsamling (tiggeri) i de allmänna lokala ordningsföreskrifterna för Sölvesborgs kommun, FFS 6.1. Förbudet ska gälla på åtta (8) platser fr.o.m. den 1 juli 2019.

Kommunfullmäktige beslutar även att ge Barn- och utbildningsnämnden i uppdrag att ta fram modell för information riktad mot tiggare.

Socialdemokraterna (se närvarolista) reserverar sig mot beslutet.



KSAU § 125

Dnr 2018/318

Förslag till revidering av Månadsavgifter i särskilda boenden, FFS 7.23

Förslag till revidering av Månadsavgifter i särskilda boenden, FFS 7.23, återremitterades av kommunfullmäktige den 26 november 2018.

Föreligger förslag till månadsavgifter för de särskilda boendeformer både inom äldreomsorg och funktionshinderomsorg. Samtliga särskilda boenden samt gruppboendena föreslås höjas med 2,1 % från 190401 och följer därmed Sölvesborgshems beslutade ökning till omsorgsförvaltningen.

Förändring gällande särskilt boende på Duvan till att också innefattas av föreslagen ökning med 2,1 % istället för att följa bostadsrättsföreningens höjning.

Beredning

ON § 47 s, tjänsteskrivelse

FÖRSLAG - Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att fastställa månadsavgifterna i särskilda boende och bostad med särskild service 2019 att gälla från och med 2019-04-01.



KSAU § 126

Dnr 2019/9

Avtal om allmänhetens tillgång till Valjevikens simhallsanläggning för bad

Under våren 2019 har kommunen haft ett halvårsavtal avseende simhallen vid Valjevikens Aktivitetscenter som var tänkt att följas av ett nytt avtal.

Beredning

Kommunchef Lars Ericssons tjänsteskrivelse 2019-05-31.

FÖRSLAG - Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att ingå föreslaget samverkansavtal om Valjevikens Aktivitetscenter för perioden 2019-09-01 till 2020-05-31. Finansiering sker via ianspråktagande av del av rörelseresultatet 2019 med 800 000 kronor, vilket ska beaktas i kompletteringsbudget II 2019. För år 2020 får finansieringen beaktas i ram- och budgetarbetet.



KSAU § 127

Dnr 2019/183

Ansökan om strandskyddsdispens för fastighet Agerum 16:36; dispens för tillbyggnad - uterum

Fastigheten gränsar till ett dike som är ett tillflöde till Västra Orlundsån. Fastigheten är ianspråktagen som tomt. Tillflödet är sannolikt ett krongrike där tillgången på vatten varierar. Diket är relativt djupt. Trots det varierade flödet är det ett viktigt tillflöde till Västra Orlundsån, som finns ca 480 m nedströms diket. Tomtens avstånd från diket är ca 5 m. Intilliggande fastigheters gränser är likartad.

Beredning

Miljösamordnare Helen Gårners tjänsteskrivelse 2019-05-20

FÖRSLAG - Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att bevilja dispens med de villkor och förutsättningar som framgår av miljösamordnarens förslag till beslut 2019-05-20.



KSAU § 128

Dnr 2019/166

Ansökan om strandskyddsdispens för fastighet Norje 6:33; dispens för förrådsbyggnad

Sökanden avser uppföra en förrådsbyggnad inom fastigheten Norje 6:33. Del av fastigheten omfattas av detaljplan. Inom det detaljplanerade området finns inte utrymme i byggrätten för planerad byggnad. Byggnaden behöver därför placeras på del av fastigheten som inte omfattas av detaljplan.

Beredning

Miljösamordnare Helen Gårners tjänsteskrivelse 2019-05-20

FÖRSLAG - Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att bevilja dispens med de villkor och förutsättningar som framgår av miljösamordnarens förslag till beslut 2019-05-20.



KSAU § 129

Dnr 2019/192

Delårsrapport per 30/4 2019; Sölvesborgs kommun

Ekonomikontoret har sammanställt delårsrapport 1 för perioden januari – april 2019, inklusive bokslutsprognos.

Delårsrapporten visar på ett överskott för perioden med 19 mkr och ett prognostiserat årsresultat med 15 mkr.

Sölvesborgs-Bromöllas Kommunalförbund har på direktionssammanträde 2019-05-29 behandlat ärende om delårsrapport per 30/4 2019 för förbundet. I detta ärende beräknas förbundet få en negativ avvikelse i driftsbudgeten vid årets slut (ca - 8,5 Mkr).

Beredning

Ekonomikontorets delårsrapport 1, se separat bilaga.

FÖRSLAG – Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen ger Omsorgsnämnden och Barn- och utbildningsnämnden i uppdrag att ta fram en åtgärdsplan för att få ekonomin i balans, med anledning av deras prognostiserade underskott. På samma sätt ska SBKF's direktion ta fram en åtgärdsplan för att få balans i ekonomin.

FÖRSLAG – Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige godkänner delårsrapport 1/2019 för Sölvesborgs kommun



KSAU § 130

Dnr 2018/85

Kompletteringsbudget 1/2019

Ekonomikontoret har sammanställt kompletteringsbudget 1/2019 per den 30 april 2019. Till kompletteringsbudgeten har fogats ny resultat- och kassaflödesbudget. Nytt resultat efter förslag till kompletteringsbudget 1, blir 8,1 mkr.

Nya lån upptas med maximalt 60 mkr för finansiering av 2019 års investeringar och omplaceringar av lån med maximalt 20 mkr.

Beredning

Ekonomikontoret, kompletteringsbudget 1/2019, se bilaga

FÖRSLAG - Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige godkänner förslag till kompletteringsbudget 1/2019.



KSAU § 131

Dnr 2019/150

Proprieborgen till Sölvesborgs Energi och Vatten AB

Sölvesborgs Energi och Vatten AB anhåller i skrivelse den 3 april 2019 att Sölvesborgs kommun beviljar bolaget ny generell kommunal proprieborgen intill 375 miljoner kronor.

Borgensåtagandet avses täcka nuvarande lån från samt ny upptagning av lån för Va-anläggningen.

Beredning

Ekonomichef Bo-Inge Nilssons tjänsteskrivelse 2019-05-03.

FÖRSLAG - Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att Sölvesborgs kommun såsom för egen skuld ingår borgen för Sölvesborgs Energi och Vatten AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 375 miljoner kronor, jämte därpå löpande ränta och kostnader. Det totala högsta lånebeloppet ska beräknas på skuldebrevens respektive ursprungliga lånebelopp. Borgensavgift tas ut i enlighet med Kommunens borgensreglemente.

Borgensåtagandet omfattar lån som upptagits i svensk valuta.

Kommunfullmäktiges tidigare beslut om kommunal borgen den 5 september 2016, § 92, upphävs.



KSAU § 132

Dnr 2019/151

Proprieborgen till Sölvesborgs Fjärrvärme AB

Sölvesborgs Fjärrvärme AB anhåller i skrivelse den 2 april 2019 att Sölvesborgs kommun beviljar bolaget ny generell kommunal proprieborgen intill 125 miljoner kronor dvs en minskning med 20 miljoner kronor.

Borgensåtagandet avses täcka nuvarande lån från samt ny upptagning av lån för VA-anläggningen.

Beredning

Ekonomichef Bo-Inge Nilssons tjänsteskrivelse 2019-05-03.

FÖRSLAG - Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att Sölvesborgs kommun såsom för egen skuld ingår borgen för Sölvesborgs Fjärrvärme AB låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 125 miljoner kronor, jämte därpå löpande ränta och kostnader. Det totala högsta lånebeloppet ska beräknas på skuldebrevens respektive ursprungliga lånebelopp. Borgensavgift tas ut i enlighet med Kommunens borgensreglemente.

Borgensåtagandet omfattar lån som upptagits i svensk valuta.

Kommunfullmäktiges tidigare beslut om kommunal borgen den 26 maj 2008, § 69, och 15 december 2008, § 40, upphävs.



KSAU § 133

Dnr 2019/189

Investeringsbidrag till SEVAB för industrireningsverket som en infrastruktur- och allmän näringslivsfrämjande åtgärd åren 2019 och 2020

Inom kommunkoncernens bolag för vatten och avlopp, SEVAB, pågår sedan en lång tid ett planeringsarbete för ett nytt reningsverk i Nogersund. Detta renar i nuläget både spillvatten från enskilda konsumenter och vissa industrier (främst fiskberedningsindustrier).

Det nya reningsverket behövs av flera skäl: det nuvarande är gammalt och omodernt, kommunens strävan att bygga fler bostäder medför ökad belastning på avloppssystemet, detsamma gör strävan att ersätta enskilda avlopp med allmänna, kommunens strävan att industrier etablerar sig eller bygger ut ger samma effekt, SEVAB's egen strategi att stänga de mindre reningsverken till förmån för ett större och mer rationellt verk med dessutom bättre förhållanden vad gäller utsläppsmöjligheter i havet efter rening.

Vad gäller kostnaden som följer av nybyggnationen (ränta, avskrivning, driftskostnader) så skall denna fördelas i proportion till nyttan mellan de enskilda abonnenterna (främst hushåll) och de som har nytta av industrireningsdelen som en infrastrukturåtgärd för näringslivet inom aktuella branscher (enskilda företag, kommunen).

Vad gäller industrireningsdelen bör denna ses som en infrastrukturåtgärd och en generell verkande näringslivsfrämjande åtgärd där kommunen har ett berättigat intresse av stödja i syfte att behålla arbetstillfällena, locka nya företag inom aktuella branscher samt ge möjlighet för befintliga företag inom aktuella branscher att växa och utöka sin produktion.

Beredning

Kommunchef Lars Ericssons tjänsteskrivelse 2019-05-29.

FÖRSLAG - Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att kommunen lämnar ett investeringsbidrag om upp till 5,8 Mkr för delfinansiering av investeringen i Nogersunds reningsverk (industrireningsdelen) som en infrastrukturåtgärd och som en generell näringslivsfrämjande åtgärd. När de mer precisa och slutliga förhållandena är kända skall Kommunstyrelsen återkomma till fullmäktige med ett detaljerat förslag till investeringsbidragets närmare utformning, fördelning över tiden och finansiering.



KSAU § 134

Dnr 2019/194

Investeringsbidrag till SEVAB för fiberförbindelse till Hanö

I samband med SEVAB's pågående planering av nedläggningar av en överföringsledning från Hanö till Nogersund har frågan uppkommit om eventuella samordningsvinster om bolaget samtidigt nedlägger en fiberförbindelse till Hanö.

För en totalutgift om ca 700 000 kr räknar bolaget med att få utfört sjöarbetena inkl. fiber. Som fibernätsägare är det inte ekonomisk försvarbart att genomföra denna utbyggnation utan medfinansiering från annan som kan se andra värden och nyttor i en fiberförbindelse. Bolaget har föreslagit att Sölvesborgs kommun lämnar ett investeringsbidrag om halva utgiften för bolagets investering (350 000 kr) för att möjliggöra investeringen

Beredning

Kommunchef Lars Ericssons tjänsteskrivelse 2019-05-28.

FÖRSLAG - Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att lämna ett investeringsbidrag om 350 000 kr för fiberförbindelsen till Hanö från fastlandet. Finansiering sker genom ianspråktagande av del av 2018 års statsbidrag för utökad bostadsbyggande.



KSAU § 135

Dnr 2018/190

Motion om att på försök införa Kommunvärdar i Sölvesborgs kommun

Vid kommunfullmäktige den 18 juni 2018, väckte ledamot Anders Jönsson, SoL, en motion om att införa kommunvärdar i Sölvesborgs kommun.

I motionen föreslås:

- att Kommunfullmäktige låter utreda möjligheterna att införa kommunvärdar
- att Kommunfullmäktige låter utreda och föreslå organisation, rekrytering, utrustning, försäkringar m m.

Beredning

Kommunstyrelsens ordförande Louise Erixons motionssvar 2019-05-21.

Säkerhetssamordnare Anders Borgmans tjänsteskrivelse 2019-05-20.

BUN § 68/2018

FÖRSLAG - Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige bifaller den första att-satsen i motionen samt anser den andra att-satsen besvarad.



KSAU § 136

Dnr 2018/21

Motion om att flytta beslut om strandskyddsdispensen

Vid kommunfullmäktige den 29 januari 2018, väckte ledamot Arne Bogren, M, en motion om att flytta beslut om strandskyddsdispens från Kommunfullmäktige till Byggnadsnämnden.

I motionen föreslås:

- att Kommunfullmäktige ger Byggnadsnämnden i uppdrag att besluta om strandskyddsdispenser.

Beredning

Kommunstyrelsens ordförande Louise Erixons motionssvar 2019-05-21.

Miljösamordnare Helen Gärners tjänsteskrivelse 2019-05-21.

Yrkanden

Arne Bogren, M: bifall till liggande förslag.

Johanna Beijer, S: avslag till liggande förslag

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott bifaller Bogrens yrkande.

FÖRSLAG - Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige bifaller motionen.

En plan för hur ärendena ska hanteras som en följd av förändringen bör också tas fram.

Socialdemokraterna (se närvarolista) reserverar sig mot beslutet



KSAU § 137

Dnr 2018/238

Motion om införande av 6-timmars arbetsdag inom äldreomsorgen, för anställda från 55 års ålder.

Vid kommunfullmäktige den 18 juni 2018, väckte ledamot Eva-Lena Ulvsfält, MP, och David Skog, MP, en motion om införande av 6-timmars arbetsdag inom äldreomsorgen (för anställda från 55 års ålder).

I motionen föreslås:

att förvaltningen får i uppdrag att utreda möjligheterna till och konsekvenserna av att införa 6-timmars arbetsdag inom äldreomsorgen, i första hand för anställda från 55 års ålder.

Beredning

Kommunstyrelsens ordförande Louise Erixons motionssvar 2019-05-21.

Personalchef Ulrika Sjögrens tjänsteskrivelse

Yrkanden

Arne Bogren, M: bifall till liggande förslag.

Johanna Beijer, S: avslag till liggande förslag

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott bifaller Bogrens yrkande.

FÖRSLAG - Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige avslår motionen.

Socialdemokraterna (se närvarolista) reserverar sig mot beslutet



KSAU § 138

Dnr 2017/394

Motion om obligatoriskt deltagande för nyanlända

Vid kommunfullmäktige den 29 januari 2018, väckte ledamot Emilie Pilthammar, M, en motion om obligatoriskt deltagande för nyanlända.

I motionen föreslås:

- att Sölvesborgs kommun tar kontakt med Vellinge kommun för att se hur deras modell kan implementeras här.
- att Sölvesborgs kommun, efter att ha gjort en passande modell av etableringsplan, gör deltagandet obligatoriskt för de nyanlända som väljer att bosätta sig här.

Beredning

Kommunstyrelsens ordförande Louise Erixons motionssvar 2019-05-21

BUN § 17/2018

FÖRSLAG - Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige anser motionen besvarad.



KSAU § 139

Dnr 2018/240

Motion om museiträdgården som en impuls i Sölvesborgs kulturliv

Vid kommunfullmäktige den 24 september 2018, väckte ledamot Anders Jönsson, SoL, en motion om museiträdgården som en impuls i Sölvesborgs kulturliv.

I motionen föreslås:

- att uppdra åt Fritids- och kulturförvaltningen att tillsätta en arbetsgrupp för att, med inspiration från Emelie Farkas arbete och efter hörande av Trädgårdsföreningen, Fornminnesföreningen och övriga berörda förvaltningar, återkomma till fullmäktige med förslag till hur museiträdgården skulle kunna bli ett tilltalande inslag i kommunens kulturliv med bäring mot både mot historia och framtid. Arbetsgruppen får också återkomma till fullmäktige med kostnads- och finansieringsförslag för de kulturinslag man föreslår.

Beredning

Kommunstyrelsens ordförande Louise Erixons motionssvar 2019-05-21

Kulturchef Sofia Lenningers tjänsteskrivelse 2019-01-09

FÖRSLAG - Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige bifaller motionen.



KSAU § 140

Dnr 2018/141

Motion om lekplats på Hanö

Vid kommunfullmäktige den 7 maj 2018, väckte ledamot Emilie Pilthammar, M, en motion om lekplats på Hanö.

I motionen föreslås:

- att Sölvesborgs kommun undersöker var på Hanö en ordentlig lekplats, med tillhörande trevligheter, gör sig bäst samt hur den ska utformas.
- att Sölvesborgs kommun ser hur vi kan locka riksmedia till en eventuell invigning.
- att Sölvesborgs kommun genomför detta snarast möjligt.

Beredning

Kommunstyrelsens ordförande Louise Erixons motionssvar 2019-05-21.

Teknisk chef Anette Perssons tjänsteskrivelse 2018-11-12.

FÖRSLAG - Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige bifaller motionens samtliga tre att-satser, där huvudspåret främst ska ligga vid att detta ska samordnas med föreningslivet på Hanö.



KSAU § 141

Dnr 2018/52

Motion angående övervakningskameror i skateboardparken

Vid kommunfullmäktige den 26 mars 2018, väckte ledamot Ulf Svensson, C, en motion om övervakningskameror i skateboardparken.

I motionen föreslås:

- att övervakningskameror placeras ut i skateboardparken, Skejtan.

Beredning

Kommunstyrelsens ordförande Louise Erixons motionssvar 2019-05-21.
Säkerhetssamordnare Anders Borgman och fritidsgårdföreståndare Fredrik Belfrages tjänsteskrivelse 2019-05-20 .

FÖRSLAG - Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige anser motionen besvarad.



KSAU § 142 Dnr 2019/1

Anmälan av delegationsbeslut

1. Delegationsbeslut enligt bilaga.

BESLUT

Anmälan läggs till handlingarna

Delegeringsbeslut

Utskriftsdatum: 2019-05-28

Utskriven av: Johanna Lilja

Diarieenhet:	Kommunstyrelsen
Beslutsfattare:	Alla
Kategori:	Alla
Beslutsinstans:	Kommunstyrelsens arbetsutskott
Sammanträdesdatum:	2019-06-04
Sekretess:	Visas ej

Id	Beskrivning	Beslutsfattare
Datum	Avsändare/Mottagare	Paragraf
Ärendenummer	Ärendemening	Ansvarig
		Kategori
2019.1623	Delegationsbeslut gällande tillfälligt serveringstillstånd till slutet sällskap i samband med studenternas temafester 2019- J & I Event Group AB	
2019-05-22		§
KSKLK 2019/157	Ansökan om tillfälligt serveringstillstånd; Temafester för studenter 2019 - J & I Event Group AB	Louise Erixon
2019.1624	Delegationsbevis avseende stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten för Hanöhus; Signehem JBF AB	
2019-05-23		§
KSKLK 2019/161	Ansökan om permanent serveringstillstånd på Hanöhus; Signehem JBF AB	Louise Erixon
2019.1630	Delegationsbeslut- offentlig tillställning i Krokås fiskehamn; Sillafest 22 juni, Nostalgidag 3 augusti och loppmarknader ; Krokås Fiskehamnsförening	
2019-05-22		§
KSKLK 2019/4	Delegationsbeslut utan ärende - samlingsakt 2019	Louise Erixon
2019.1632	Sandbäck 1:9 får adresserna Äskemovägen 66-7A, 66-7B, 66-9A, 66-9B och 66-11.	
2019-05-22		§
KSKLK 2019/16	Delegationsbeslut 2019 avseende belägenhetsadresser	Sabina Bernhard
2019.1634	Svarta hejan 8 får adresserna Lövsalsvägen 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26	
2019-05-22		§
KSKLK 2019/16	Delegationsbeslut 2019 avseende belägenhetsadresser	Sabina Bernhard
2019.1641	Delegationsbeslut	

Id	Beskrivning	Beslutsfattare
Datum	Avsändare/Mottagare	Paragraf
Ärendenummer	Ärendemening	Ansvarig Kategori
2019-05-21		§
KSKLK 2019/164	Försäljning av fastighet Färgkullan 3; Pierre Ohlsson och Karolina Löf	Monia Jönsson
2019.1644	Beslut om förordnande som tjänsteförrättande barn- och utbildningschef	
2019-05-22		§
KSKLK 2019/4	Delegationsbeslut utan ärende - samlingsakt 2019	Lars Ericsson
2019.1645	Delegationsbeslut - användande av allmän platsmark-affischering; Krist Demokraterna	
2019-05-23		§
KSKLK 2019/4	Delegationsbeslut utan ärende - samlingsakt 2019	Louise Erixon
2019.1646	Delegationsbeslut- offentlig tillställning; Världsrekordsförsök-kaffespill	
2019-05-23		§
KSKLK 2019/4	Delegationsbeslut utan ärende - samlingsakt 2019	Louise Erixon
2019.1677	Delegationsbeslut - Nyttjanderättsavtal för del av fastigheten Sölvesborg 5:1; Arais Klaas Monstertruck	
2019-05-22		§
KSKLK 2019/4	Delegationsbeslut utan ärende - samlingsakt 2019	Louise Erixon