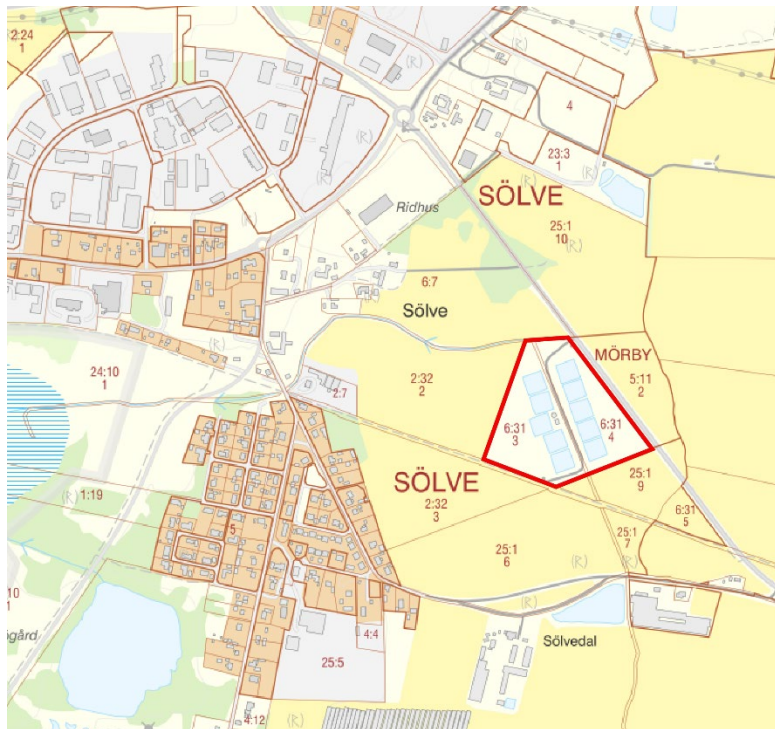




Undersökning av betydande miljöpåverkan

Detaljplan för Sölve 6:31
Fastigheten Sölve 6:31>3 och 4
Sölvesborgs kommun



Varför görs en undersökning?

En undersökning görs för att bedöma om den aktuella planens genomförande kan antas medföra betydande miljöpåverkan och om en strategisk miljöbedömning ska göras. Miljöbalken reglerar i 6 kap. 3-8 § vad som gäller för en undersökning. I miljöbedömningsförordningen finns bestämmelser om vilka planer som ska och inte ska antas medföra betydande miljöpåverkan samt underlag för att bedöma betydande miljöpåverkan.

Då bedömningarna görs i ett tidigt skede i planarbetet kan de under planarbetets gång komma att ändras, i och med att ny kunskap kan tillkomma samt att inriktningen på planförslaget kan komma att ändras. Detta innebär att undersökningen kan revideras under planarbetets gång.

Planuppdraget

Bakgrund

Planarbetet har initierats av Sölvesborgs Energi och Vatten AB som är ägaren till fastigheten Sölve 6:31. Ansökan om planbesked för ett fliseldat fjärrvärmeverk på fastigheten Sölve 6:31, invid vassbäddarna inkom 2023-03-02. Byggnadsnämnden beslutade 2023-04-13 §31 att pröva ansökan i en detaljplaneprocess. Planarbetet påbörjades i samband med att planavtal tecknades 2023-06-29.

Syfte

Detaljplanen syftar till att möjliggöra byggnation av ett fliseldat fjärrvärmeverk med tillhörande anläggning och verksamhet i Sölve. Anläggningen syftar till att säkerställa en fossilfri och tryggad energiproduktion i kommunen och fungera som en reserv och spetspanna när ordinarie värmeförsörjning till fjärrvärmenätet inte är tillräcklig.

Läge och avgränsning

Planområdet består av fastighet Sölve 6:31>3 och 4 som är beläget i Sölve, cirka 2 km öster om Sölvesborgs tätort. Planområdet är ca 6,3 hektar och är idag ianspråktagit för en teknisk anläggning som utgörs av vassbäddar som efterbehandlar slam från Sölvesborgs reningsverk. Planområdet ligger i anslutning till väg 123 med angöring i områdets nordöstra del. Närmaste bebyggelse är lokaliserad ca 250 meter från planområdesgränsen i väster.

Nuvarande markanvändning

Planområdets nuvarande markanvändning består av en teknisk anläggning för vassbäddar som efterbehandlar slam från Sölvesborgs reningsverk.

Gällande planer

Översiktsplan

Detaljplanen är förenlig med Sölvesborgs kommuns översiktsplan. I kommunens översiktsplan från 2020 pekas fastigheten ut som område för verksamheter.

Sölvesborgs kommun håller på att ta fram en ny översiktsplan som förväntas antas under hösten 2023, vilken kommer ersätta ÖP 2020. I Sölvesborgs översiktsplan 2050 (*granskningshandling*) pekas området ut som ett utvecklingsområde för teknisk anläggning med förslag att uppföra ett fjärrvärmeverk.

Detaljplan

Det finns ingen befintlig detaljplan för fastigheten.

Ställningstagande

Bedömningen är att den befintliga miljön inte har sådana värden eller en sådan sårbarhet och att planens storlek och dess risker för människors hälsa och miljön inte är av en sådan omfattning att denna kan väntas leda till betydande miljöpåverkan. Detaljplanen utgör inte heller en del i ett sådant större utbyggnadsprojekt där de olika delprojekten sammantaget kan innebära betydande miljöpåverkan. Det innebär att en miljöbedömning med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning enligt bestämmelserna i 4 kap 34 § plan- och bygglagen och 6 kap 11§ miljöbalken inte behöver upprättas.

Checklista

I följande checklista har bedömningar gjorts av miljöpåverkan vid planernas genomförande.

Betydande miljöpåverkan	Ja	Nej	Kommentar
Betydande miljöpåverkan på Natura 2000-område enligt MB 7 kap 28 §		X	Det är cirka 770 meter till närmaste Natura 2000-område. Detaljplanen säkerställer att material kommer att hanteras så att påverkan inte sker.
Detaljplan för tillståndspliktig verksamhet eller åtgärd enligt Miljöbedömningsförordningen 6 §		X	
Detaljplan för verksamheter enligt Miljöbedömningsförordningens bilaga och PBL 4 kap 34 §		X	

Gällande regleringar och skyddsvärden			
Riksintressen enligt 3 och 4 kap MB	Ja	Nej	Kommentarer
Berör planen:			
Område av riksintresse för naturvården?		X	
Område av riksintresse för kulturmiljövården?		X	
Område av riksintresse för det rörliga friluftslivet?		X	
Område av riksintresse för friluftsliv?		X	
Område av riksintresse för högexploaterad kust?		X	
Område av riksintresse för yrkesfiske?		X	
Område av riksintresse för energiproduktion?		X	
Område av riksintresse för försvarsmakten?	X		Planområdet omfattas av riksintresse för totalförsvaret enligt 3 kap. 9§ MB och berör MSA- område. Inom MSA- område ska alla höga objekt remitteras Försvarsmakten för bedömning av påtaglig skada på riksintresse för totalförsvarets militära del.
Område av riksintresse för infrastruktur?		X	
Naturmiljö	Ja	Nej	Kommentarer
Berör planen:			
Naturvårdsplan?		X	
Nyckelbiotop- eller sumpskogsinventering?		X	
Biotopskydd, viktiga biotoper?		X	
Rödlistade, hotade arter?		X	
Ekologiskt känsliga områden?		X	
Natura 2000?		X	
Nationalpark?		X	
Naturreservat?		X	
Naturminne?		X	
Djur-/växtskyddsområde?		X	

Strandskyddsområde?	X		Planområdet omfattas av strandskydd från vattendrag i norr. För att detaljplanen ska kunna genomföras behöver strandskyddet upphävas. Bedömningen är att planområdet idag är ianspråktaget, inhägnat och nyttjas som teknisk anläggning. Allmänhetens tillgänglighet till området blir oförändrad. Detaljplanens genomförande tillgodoser ett allmänt intresse för tryggad energi- och värmeproduktion i kommunen.
Vattenskyddsområde?		X	
Annan känslig eller värdefull natur?		X	
Kulturmiljö Berör planen:	Ja	Nej	Kommentarer
Fornminne eller plats av kulturhistoriskt intresse?		X	
Område som omfattas av kulturmiljöplan?		X	
Kulturhistoriskt eller konstnärligt värdefulla byggnader?		X	
Viktiga kulturvärden?		X	
Kulturresevat?		X	
Miljökvalitetsmål	Ja	Nej	Kommentarer
Berörs något av de 16 nationella miljömål som ska ligga till grund för all planering: 1) Begränsad klimatpåverkan, 2) Frisk luft, 3) Bara naturlig försurning, 4) Gifrfri miljö, 5) Skyddande ozonskikt, 6) Säker strålmiljö, 7) Ingen övergödning, 8) Levande sjöar och vattendrag, 9) Grundvatten av god kvalitet, 10) Hav i balans, 11) Myllrande våtmarker, 12)	X		Syftet med detaljplanen är att möjliggöra etablering av ett biobränsleeldat fjärrvärmeverk vilket bidrar till en ökad produktion och användning av förnybar energi samhället. Detaljplanen medför frisk luft, giftfri miljö och säkers strålmiljö genom användning av förnybara bränslen som minskar utsläpp till luft och mark. Detaljplanen kan medföra en viss påverkan

Levande skogar, 13) Ett rikt odlingslandskap, 14) storslagen fjällmiljö, 15) God bebyggd miljö, 16) Ett rikt växt- och djurliv?			på miljön. Lokalt i området kan fjärrvärmeverket påverka luftkvalitén. Fjärrvärmeverket klassificeras som en anmälningspliktig verksamhet som kommer genomgå en miljöprövning hos Miljöförbundet Blekinge väst. Anläggningens reningsmetod säkerställs i prövningen. Detaljplanen medför en god bebyggd miljö genom att bidra till en ökad energiproduktion på biobränsle som säkerställer en tryggad tillgång till energi i kommunen.
Miljökvalitetsnormer	Ja	Nej	Kommentarer
Överskrids några miljökvalitetsnormer?		X	Kommunen samverkar vid mätning av luftutsläpp i länet. Någon risk för att överskrida miljökvalitetsnormerna förväntas inte ske. Reningsmetod säkerställs i miljöprövningen.
Planens påverkan på miljön			
Stads- och landskapsbild Kan planens genomförande medföra:	Ja	Nej	Kommentarer
Förändring av utsikt eller landskapsmässigt/stadsmässigt skönhetsvärde?	X		Inom planområdet finns en byggnad som utgör ett teknikhus till vassbäddarna. I övrigt är planområdet obebyggt. Planområdets närliggande miljö består av öppna åker- och jordbrukslandskap med gles vegetation och vindkraftverk. Detaljplanens genomförande medför en förändrad landskapsbild. Anläggningen

			kommer med tillhörande skorsten påverka nuvarande landskapskaraktär.
Att en naturskön utsiktsplats blir otillgänglig för allmänheten?		X	
Mark Kan planens genomförande medföra:	Ja	Nej	Kommentarer
Förändring av värdefull geologisk formation?		X	
Instabila markförhållanden eller geologiska förändringar, ras och skred?		X	Jorddjupet uppgår enligt SGUs jordartskarta till ca 10m under markytan och den sedimentära berggrunden utgörs av sandsten. Jordlagerföljden består av humusjord eller fyllning på sand, lera och silt. Geoteknisk utredning visar att humusjorden ska avlägsnas och grundläggningsmetod väljs beroende på laster. För tyngre byggnader kan pålning ner till fast botten bli aktuellt, medan lättare byggnader kan grundläggas direkt på sandlagret, eventuellt kan lera behöva skiftas ut mot sand/grus. Inga förstärkningsåtgärder bedöms nödvändiga för ledningar.
Förflyttning, sammanpressning eller täckning av jorden?	X		Delar av planområdet kommer att hårdgöras för att möjliggöra anläggningens etablering vilket medför att marken kommer att bearbetas.
Ändring av topografin?	X		Markytan inom planområdet varierar mellan +1,2 och +2,3 (markytan faller från norr till söder). Planområdets låglänta markförhållanden är inom risk för framtida stigande havsnivåer. Lägsta golvnivå ska vara minst 3m över nuvarande

			<p>nollplan för att skydda anläggningen mot översvämningar i en 100-årsperiod. Vägarna inom planområdet bör höjas till den nivå att det är möjligt att angöra anläggningen vid tillfälliga översvämningar.</p> <p>Utfyllnaden kan med fördel läggas så tidigt som möjligt så att marken hinner sätta sig innan anläggningsarbetena påbörjas. Fri schaktning bedöms kunna utföras i släntlutningarna invid vassbäddarna.</p>
Ökad erosion?		X	<p>Geoteknisk utredning visar att inga stabilitetsproblem bedöms föreligga inom området. Samtliga schakter som utförs under byggtiden ska verifieras för att säkerställa att tillfredsställande stabilitetsförhållanden alltid råder.</p>
Avsevärd förändring av markanvändningen i området?	X		<p>Detaljplanen medför en förändrad markanvändning.</p>
Vatten	Ja	Nej	Kommentarer
Kan planens genomförande medföra:			
Förändring av ytvattnets kvalitet, strömmar eller riktning och mängd?	X	X	<p>Hårdgjorda ytor och markmodellering kommer att genomföras. Dagvattenutredning krävs.</p>
Förändrad infiltrationsförmåga, dräneringsmönster eller frekvens och mängd av ytvattenavrinning? Behöver åtgärder vidtas för att hantera dagvatten?	X	X	<p>Detaljplanen medför en ökad andel hårdgjorda ytor i planområdet vilket förändrar infiltrationsförmågan. Dagvattenutredning krävs.</p>

Förändring av grundvattnets kvalitet, flödesriktning, mängd eller frekvens?		X	
Väsentlig minskning av vattentillgången i någon yt- eller grundvattentäkt?		X	
Att människor eller egendom utsätts för risker i samband med översvämning?		X	
Att enskilda avlopp krävs i området? Är området särskilt känsligt med tanke på dessa?		X	
Luft Kan planens genomförande medföra:	Ja	Nej	Kommentarer
Väsentliga luftemissioner eller försämring av rådande luftkvalitet?	X	X	Luftkvaliteten kan påverkas lokalt i området. Anläggningen förväntas följa Boverkets allmänna råd och byggregler om förbränningsanläggningar. Reningsmetod säkerställs i prövningen till miljöförbundet.
Obehaglig lukt?	X	X	Förbränningsanläggningen kan medföra viss lukt vid hantering av flis. Vindriktningen i Sölve är i sydvästlig riktning. Närliggande befintlig bebyggelse utanför planområdet bedöms inte påverkas. Utsläpp kommer att hanteras i prövningen till miljöförbundet.
Förändrad luftrörelse, fuktighet, temperatur eller klimatförändring lokalt eller regionalt?		X	
Växt- och djurliv Kan planens genomförande medföra:	Ja	Nej	
Påverkan på ekosystemtjänster?		X	
Positiva eller negativa förändringar för växt- och djurarter/samhällen?	X	X	Detaljplanen medför hårdgjorda ytor vilket leder till en negativ

			påverkan på växt- och djurliv lokalt inom planområdet.
Hinder för flyttfågelsträck, viltstråk?		X	
Försämrade fiskevatten eller jaktmarker?		X	
Planens påverkan på övergripande miljöeffekter	Ja	Nej	Kommentarer
Har planens genomförande betydelse för de miljöeffekter som genomförandet av andra planer eller program medför?		X	
Har planen betydelse för att främja en hållbar utveckling eller för integreringen av miljöaspekter i övrigt?	X		Detaljplanen medför en nästintill fossilfri produktion av energi med förnybart bränsle i kombination av återvunnen värme. Anläggningen bidrar i kommunen till ökad effektkapacitet i fjärrvärmenätet och större förmåga att möta effekttoppar med enbart biobränsle.
Har planen betydelse för möjligheterna att följa miljölagstiftningen?		X	
Planens påverkan på hälsan			
Rekreation och rörligt friluftsliv	Ja	Nej	Kommentarer
Kan planens genomförande medföra:			
Påverkan på barn och ungas lekmöjligheter eller behovet av lekmiljöer?		X	Planområdet är beläget i ett åker- och jordbrukslandskap utanför tätortsbebyggelse. Området och närliggande miljö är inte tillgängligt eller anpassade för lek. Planområdet är ianspråktaget av en teknisk anläggning som är inhägnad och inte tillgänglig för allmänheten.

Påverkan på park eller annan rekreations-/friluftsanläggning?		X	
Störningar och risker Kan planens genomförande medföra:	Ja	Nej	Kommentarer
Ökade bullernivåer?	X		Anläggningen förväntas följa Boverkets allmänna råd och byggregler för förbränningsanläggningar vilket även inkluderar bullernivåer. Anläggningens bullernivåer hanteras i prövningen till miljöförbundet. Detaljplanen medför ökade transporter på väg 123. I genomsnitt bedöms anläggningen vara i behov av 3 transporter per dygn. Transporterna till anläggningen bedöms inte påverka den totala bullernivån från väg 123.
Risk för vibrationer?		X	
Bländande eller störande ljus?		X	
Risk för radon eller hälsofarliga elektromagnetiska fält?		X	
Förutsättningar för tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet?	X		Det krävs prövning enligt Miljöprövningsförordningen (2013:251) för att upprätta anläggningen. Verksamheten som detaljplanen medför är anmälningspliktig och kommer med sannolikhet att prövas av miljöförbundet i en C-anmälan (enligt 11§, 20 kap. miljöprövningsförordningen (2013:251).
Risk för olycka eller utsläpp av hälso-/miljöfarliga ämnen eller strålning?		X	
Farliga arbetsmiljöer?		X	
Påverkan på folkhälsoeffekter?		X	

Påverkan på förorenad mark?		X	
Närhet till djurhållning?		X	
Effekter på hushållning med mark, vatten och andra resurser			
Mark- och vattenanvändning Kan planens genomförande medföra:	Ja	Nej	Kommentarer
Ändrad täthet för bebyggelse och bostäder?		X	
Förändring av den nuvarande mark- och vattenanvändningen?	X		Planområdet är ianspråktaget för teknisk anläggning och vassbäddar. Detaljplanen medför en förändrad markanvändning genom att möjliggöra för ett fjärrvärmeverk.
Förändring av den i fysiska planer avsedda användningen?		X	Planområdet är inte tidigare detaljplanelagt.
Påverkan på andra tänkta projekt?		X	
Berörs viktig samhällsservice eller skapas behov av sådan, t.ex. skola?		X	
Finns miljöstörande verksamhet i omgivningen som har negativ inverkan?		X	
Befolkning Kan planens genomförande medföra:	Ja	Nej	Kommentarer
Fler arbetstillfällen?		X	
Högre jämställdhet?		X	
Bättre tillgänglighet?		X	
Bättre service?		X	
Ökad trygghet?	X		Detaljplanens genomförande bidrar till en tryggad energiproduktion i kommunen.
Transporter och kommunikationer Kan planens genomförande medföra:	Ja	Nej	Kommentarer

Ett förändrat behov av transporter och transportsätt?	X		Detaljplanen möjliggör för en anläggning som kräver kontinuerliga transporter av flis. Behovet av flis varierar under året beroende på anläggningens drift och effektspann som skiftar under året. Under vinterhalvåret finns ett ökat behov av energi och värme i samhället vilket gör att anläggningen kräver ett större effektspann och ökad kapacitet. I genomsnitt bedöms anläggningen kräva i genomsnitt 3 transporter per dygn under året. Vägen bedöms inneha kapacitet för denna typ av transporter då vägen idag trafikeras kontinuerligt av lastbilar till andra verksamheter och anläggningar i kommunen. Transporterna till anläggningen bedöms påverka den totala trafiken på väg 123 i en liten utsträckning.
Påverkan på parkeringsmöjligheter?		X	
Ökad trafikfara?		X	Det ökade transportbehovet är inte av den kapaciteten att det bedöms påverka trafiksäkerheten på väg 123.
Barriäreffekter?		X	
Energi Kan planens genomförande medföra:	Ja	Nej	Kommentarer
Väsentligt ökad efterfrågan på befintliga energikällor eller behov av nya?		X	Detaljplanen möjliggör för en förbränningsanläggning som med ett förväntat effektspann runt 7MW som ska fungera som reserv och spetspanna när ordinarie värmeförsörjning till fjärrvärmenätet inte är tillräcklig eller saknas. En turbin (ORC) anläggs som gör

			anläggningen självförsörjande på el.
Behov av nya system för distribution?		X	
Naturresurser Kan planens genomförande medföra:	Ja	Nej	Kommentarer
Ökad användning av någon ej förnyelsebar naturresurs?		X	
lanspråktagande av jordbruksmark?		X	
Minskad produktionsyta av annat slag?		X	

Strategiska avdelningen

Magnus Runesson
Teknisk chef

Ebba Ryd
Planarkitekt