

# Kartor till alla i Sölvesborg

<http://solvesborg.se/kommun-och-politik-/kartor.html>

# Lediga kommunala villatomter

1 914 visningar (sedan den 5 mars)  
30 dagligen

<https://map.solvesborg.se/portal/apps/webappviewer/index.html?id=7e0b4e02135841a0b2b14b8c16ee64f3>

Sök efter adress eller plats



Bokmärke

Skapa ett bokmärke för namn



Ta bort

Sölvesborgs-  
viken

Sölvesborgsvikens naturreservat

Sjögård

F.d. skans

Lindholmen

Klocklångsvägen

Ljungaviken

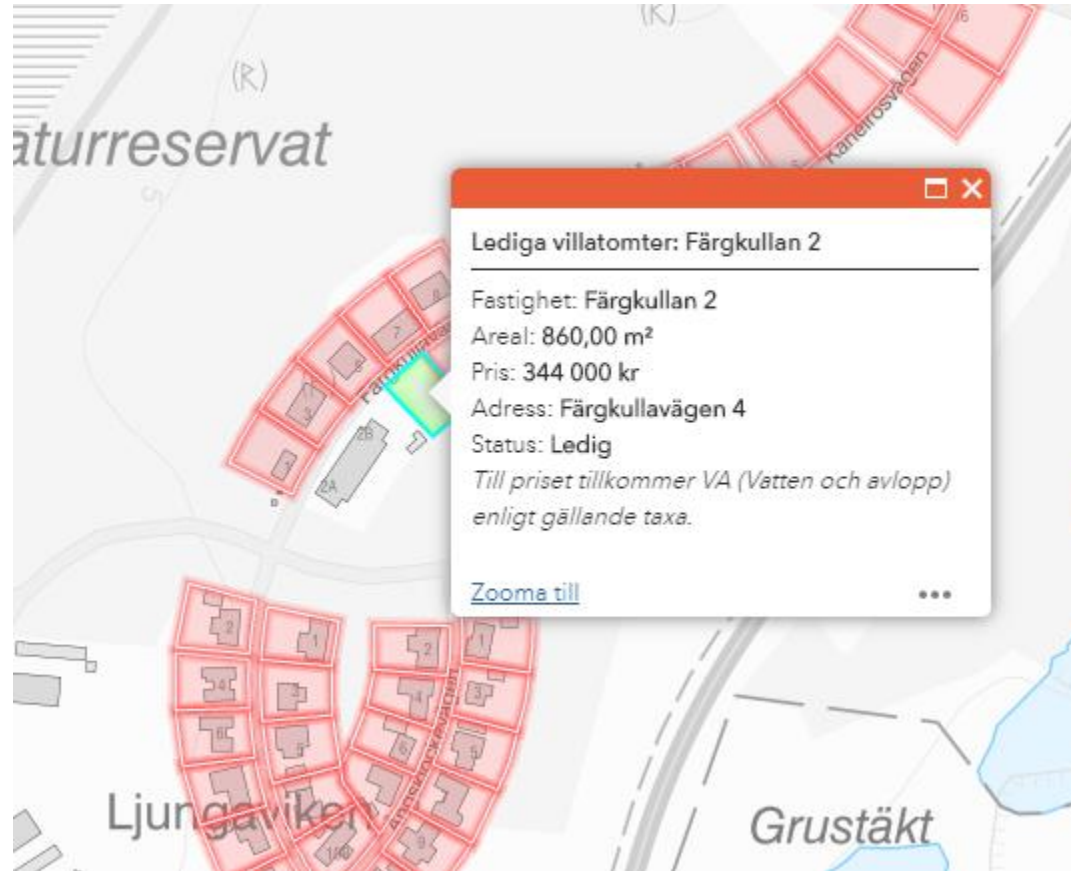
Grustäkt

Kripprosvägen

Klocklångsvägen

Kattosvägen

Ljungaviksvägen



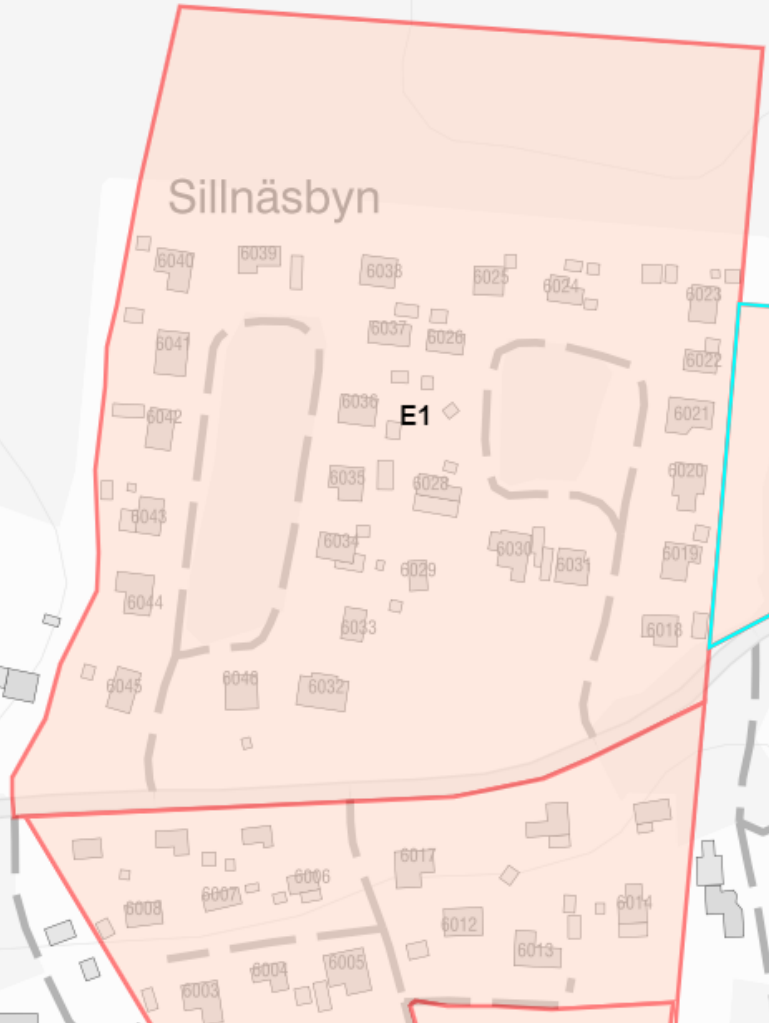
# Detaljplaner

656 visningar (sedan den 8 mars)  
8 dagligen

<https://map.solvesborg.se/portal/apps/webappviewer/index.html?id=d7edc2ff8cce4d5b8aaa0f75a29a6852>

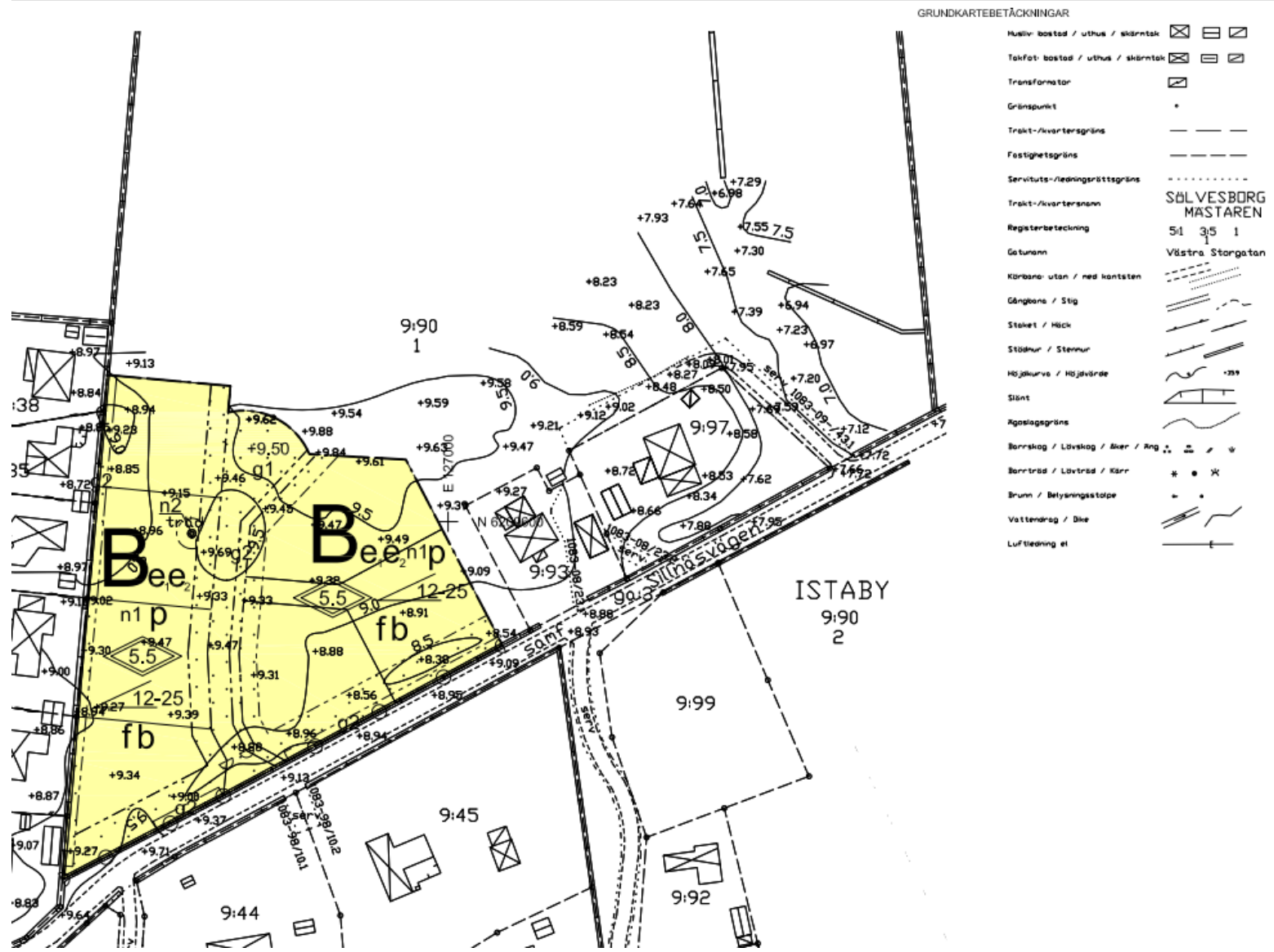


+ 190 X Q  
- Visa sökresultat för 190  
[Grid icon]



Detailplan: 190  
Länk till plankarta och planbeskrivning: [190.pdf](#)  
[Zooma till](#) ...





GRUNDKARTEBETÄCKNINGAR

- Husliv bostad / uthus / skärmtak
- Takfot bostad / uthus / skärmtak
- Transformator
- Gränspunkt
- Trakt-/kvartergräns
- Fastighetsgräns
- Servitut-/ledningsrättsgräns
- Trakt-/kvartersegn
- Registerbeteckning
- Gatunamn
- Körbana utan / ned kantsten
- Gångbana / Stig
- Staket / Häck
- Stödmur / Stenmur
- Höjningskurva / Höjningsvärde
- Stent
- Agostagräns
- Barrskog / Lövskog / Äker / Ang
- Barrträd / Lövträd / Kärr
- Brunn / Betygsningsstolpe
- Vattendrag / Dike
- Luftledning el

- SÖLVEBORG MASTAREN
- Västra Storgatan
- 51 35 1
- 9:90 1
- 9:90 2
- 9:99
- 9:45
- 9:44
- 9:92

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

- Gränser**
- Planområdesgräns
  - Användningsgräns
  - Egenskapsgräns
  - Illustrationslinje

Användning av mark

Kvartermark

B Bostäder

Utnyttjandegrad

- e<sub>1</sub> Största byggnadsarea är 150 m<sup>2</sup> per fastighet
- e<sub>2</sub> Minsta fastighetsstorlek är 550 m<sup>2</sup>

Begränsningar av markens bebyggande

- Marken får inte förses med byggnad
- g1 Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning för kör-, gång- och cykeltrafik
- g2 Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning för dagvattenhantering

Markens anordnande

- Mark och vegetation
- +0,0 Föreskriven höjd över nollplanet
  - n1 Minst 50% av fastighetsarean skall vara tillgänglig för infiltration av dagvatten
  - n2 Högstubben får inte fällas

- Utfart
- Körbar utfart får inte anordnas

Placering; Utformning; Utförande

- Placering
- p Huvudbyggnad och komplementbyggnad skall placeras minst 4,0 m resp. 1,0 m från fastighetsgräns
- Utformning
- Högsta nockhöjd i meter
  - Minsta resp. största taklutning i grader
- Utseende
- f Fasadmateriel skall vara av trä eller sidvmateriel med Inslag av trä
- Byggnadsteknik
- b Endast köttfärs hus

Administrativa bestämmelser

- Genomförandetid
- Genomförandetiden är 10 år från det datumet planen vinner laga kraft
- Ändrad kvallitet
- Bygglov krävs även för bygglovbefriad bebyggelse med attelellshus

Grundkartan upprättad av samhällsbyggnadsförvaltningen Sölvesborgs kommun 2017-09-13 avseende detaljplan för del av Istaby 9:90 Koordinatsystemet: SWEREF 99 15 00. Höjdsystem: RH 2000. Marko Karjukiehto

## Detaljplanens syfte, läge och omfattning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra kompletterande bebyggelse med 7 enbostadshus i området utmed Sillnäsvägens norra sida, mellan befintlig planlagd fritidshusbebyggelse inom Istaby 9:7, 9:8 m.fl och Istaby 9:93 och 9:97, mellan Sillnäs och Västra Torsö. Planområdet ligger drygt 300 m från havet i söder.

Hela planområdet med tillkommande kvartersmark och bebyggelse inom densamma upptar en areal av ca 0,5 ha.



# Friluftskarta

80 visningar (sedan 27 april)  
3 dagligen

<https://sbq.maps.arcgis.com/apps/MapJournal/index.html?appid=5263a7ed6e604465ad400e17fc624a36>

## Friluftsliv i Sölvesborg

Följ länkarna för att läsa mer om kommunens natur- och rekreationsområden. Du kan också klicka dig vidare med hjälp av listen till vänster om texten.

[Siesjö naturreservat](#)

[Ryssbergets naturreservat och leder](#)

[Sölvesborgsleden och Valje naturreservat](#)

[Brötalyckornas naturreservat](#)

[Slottsudden](#)

[Hjalmar Sterns park](#)

[Ryssbergets stugby](#)

[Skinsagylets naturreservat](#)

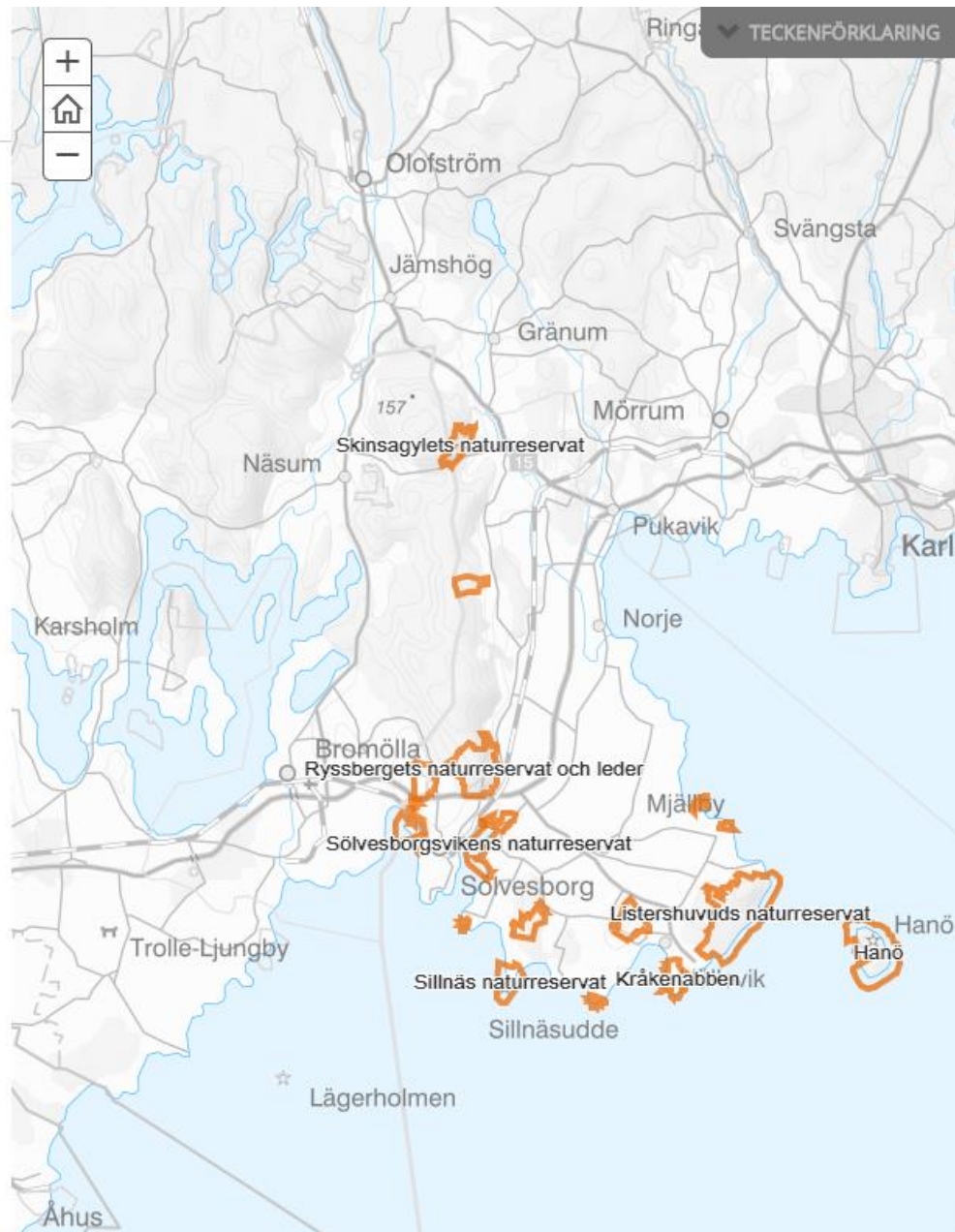
[Sölvesborgsvikens naturreservat](#)

[Västra Näsnabbens naturreservat](#)

[Sillnäs naturreservat](#)

[Hjärthalla naturreservat](#)

[Björkenabben](#)



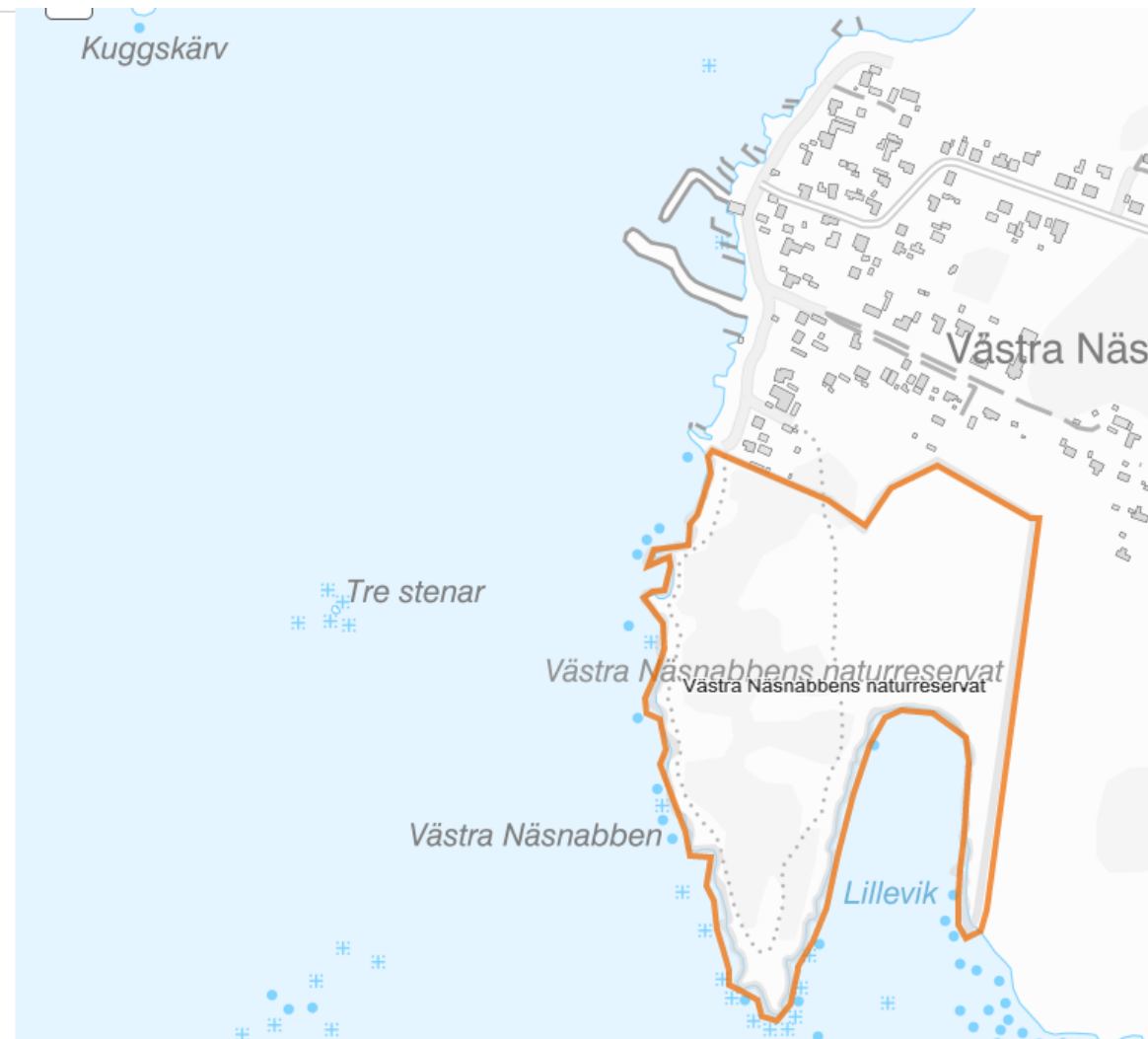
## Västra Näsnabbens naturreservat

Naturreservatet ligger söder om Västra Näs och kan nås antingen från Sandviken via Östra Näsnabben eller från hamnen i Västra Näs. Området är ett populärt strövområde för närboende och består av en flack udde som höjer sig några meter över havet. Här finns också höga naturvärden knutna till betesmarken som har en lång hävdkontinuitet. Det finns också en åker som under flera år används som betesmark. Strandområdet är stenigt och delvis svårframkomlig. Här finns små inslag av havstrandsängsvegetation. I fältskiktet växer 10-talet rödlistade hävdberoende växtarter som är beroende av den nuvarande miljön. Bland dessa finner man arter som luddfingerört, busktörne, backsippa, samt svamparna scharlakansvaxskivling och blåröding. Buskskiktet domineras av slån och hagtorn med inslag av apel, en och berberis.

## Sillnäs naturreservat

Cirka 3,3 km sydöst från Sandviken når man Sillnäs naturreservat som ligger på Listerlandets södra del. En rekommenderad väg är cykelled Listerlandet från Sandviken. Följ leden i cirka 2,8 km i östlig riktning till Sillnäsvägen, sväng sedan höger och fortsätt i cirka 350 meter tills man når gränsen för naturreservatet. Rekommenderad vägbeskrivning med bil är via Torsövägen från Istaby i södergående riktning. Efter cirka 1,3 km tag av vid Sillnäsvägen och följ den i 1,8 km. Man finner parkering i anslutning till reservatet.

Sillnäs naturreservat har varierande naturmiljö med bokskogar, våtmarkspartier, trädbärande och öppna hagmarker. Här finns också havstrandängar, buskmarker och



# Vallokaler – 7/dag

EU-val 2019	▼
Rösträtt	
Förtidsrösta	
<b>Rösta i vallokal</b>	
Frågor om valet?	
Brevrösta från utlandet	
Onsdagsräkning	
Other languages	

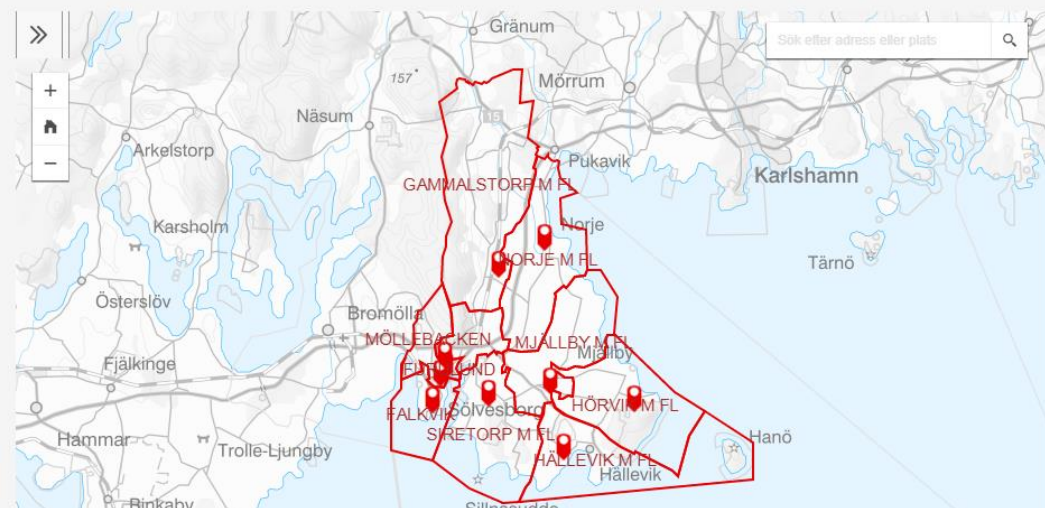
## Lista över vallokaler i Sölvesborg

Sölvesborgs kommun är indelat i tio valdistrikt med en vallokal i varje distrikt:

- › Furulundsskolan, aulan, Yndevägen 2
- › Möllebacksskolan, matsalen, Västra Storgatan 35
- › Falkviksskolan, matsalen, Hanövägen
- › Hjortakrosskolan, matsalen, Hjortakroksvägen 23
- › Mjällby skola, matsalen, Skolvägen 4
- › Hörviks skola, matsalen, Bollvägen 6
- › Havelidens skola, blåsippan, Haveliden 27
- › Siretorps bygdegård, bygdegården, Sandviksvägen 18
- › Norge skola, matsalen, Byvägen 7
- › Gammelstorps församlingshem, församlingshemmet, Gammelstorps Kyrkväg 64

## Karta över vallokaler i Sölvesborg

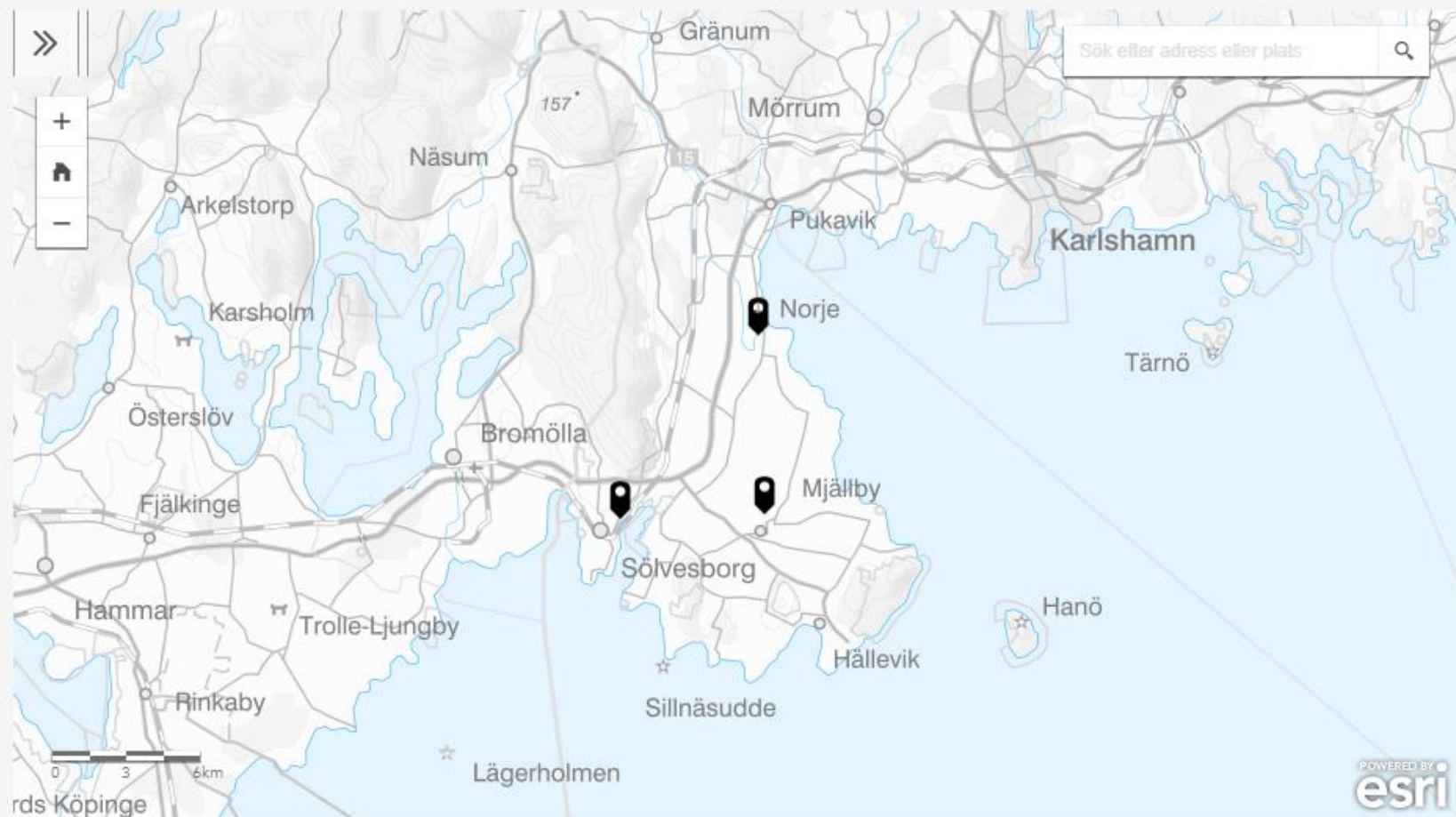
Här kan se våra vallokaler och hur de olika distrikten är indelade på en karta.



# Förtidsrösta 15/dag

## Karta över röstningslokaler för förtidsröstning i Sölvesborg

Här kan du se alla platser i Sölvesborg där du kan förtidsrösta på en karta.



# Offentlig konstrunda i stadskärnan

206 visningar (sedan den 4 april)  
3 dagligen

<https://map.solvesborg.se/portal/apps/MapTour/index.html?appid=374b8cc7ad1845e097d58bf6a871ec4a>

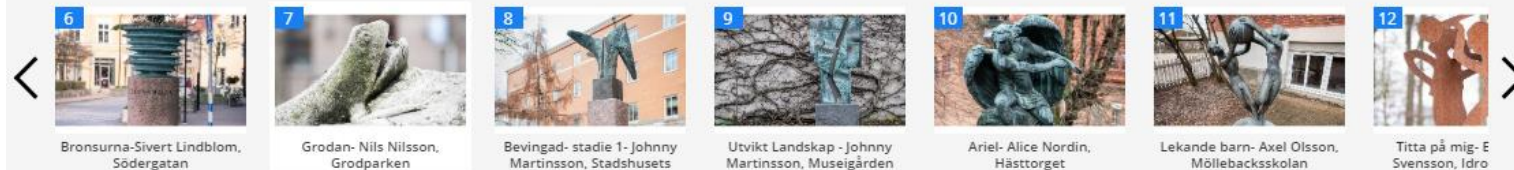
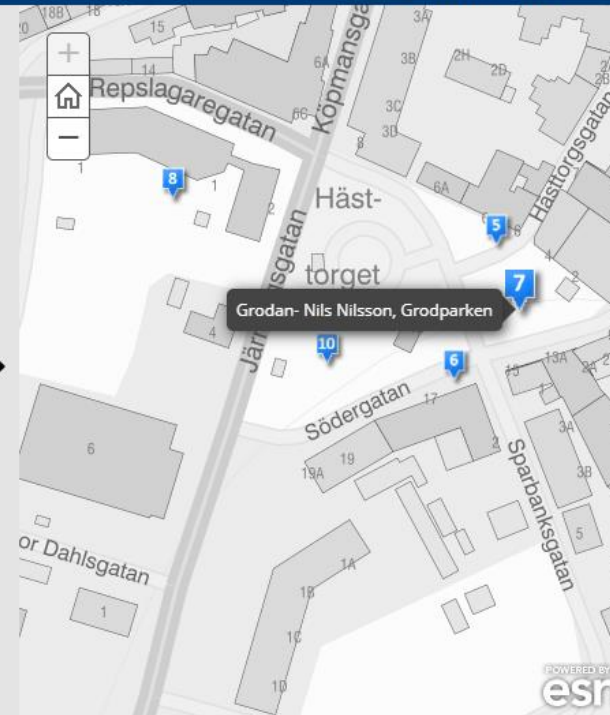
## Offentlig konstroda i Sölvesborgs stadskärna

Offentlig konstroda i Sölvesborgs stadskärna

Växla till  
bygggläget

explosion 2019

Sölvesborgs  
kommun



# Kontakt

**Sabina Bernhard**

GIS-samordnare | GIS-ingenjör

0456-81 60 30

[sabina.bernhard@solvesborg.se](mailto:sabina.bernhard@solvesborg.se)



**Sölvesborgs  
kommun**





[solvesborg.se](https://www.solvesborg.se)